



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลเก่างิ้ว  
เรื่อง ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑)  
ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๔

.....

ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ อาศัยอำนาจมาตรา ๓๙ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ข้อ ๑ แห่งกฎกระทรวง ว่าด้วยกำหนดหลักเกณฑ์และวิธีการประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ อัตรากาษี และรายละเอียดอื่นในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตรากาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บกาษีในแต่ละปี ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น และสถานที่อื่นใดที่ประชาชนเข้าถึงได้ หรือผ่านระบบเครือข่ายอินเทอร์เน็ตทางเว็บไซต์ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ทั้งนี้ ตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กำหนดในกฎกระทรวง นั้น

องค์การบริหารส่วนตำบลเก่างิ้ว ได้จัดทำราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส. ๑) ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๔ เพื่อให้เจ้าของ ผู้ครอบครอง ผู้ใช้ประโยชน์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างได้ตรวจสอบรายละเอียดราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส. ๑) แนบท้ายประกาศนี้ หากมีข้อสงสัยสามารถสอบถามข้อมูลเพิ่มเติมได้ที่ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลเก่างิ้ว หรือโทร. ๐๔๓ ๐๐๙๘๗๑ ต่อ ๑๐๓

จึงประกาศเพื่อให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๓๑ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๔

(นายติลก อินทร์ผล)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลเก่างิ้ว

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
องค์การบริหารส่วนตำบลเก่าจิว อำเภอฟล จังหวัดขอนแก่น

ลำดับที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่	หน้าสำรวจ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนการใช้ประโยชน์ (เปอร์เซ็นต์)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา											อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1380	โฉนด	55537	5179	ต.เก่าจิว	3	1	1	11.1	511.10	400.00	204,440.00	บ้านเดี่ยว	ไม้	2	91.30	70.64	6,850.00	625,405.00	35	581,626.65	43,778.35	264,290.18	186,694.58	50,000,000	-	0.03
									-		-	โรงสี	ไม้	3	37.95	29.36	6,050.00	229,597.50	21	213,525.68	16,071.83	264,290.18	77,595.60	-	77,595.60	0.30
1381	โฉนด	55536	5178	ต.เก่าจิว	1	5	3	31.1	2,331.10	150.00	349,665.00											349,665.00	349,665.00	-	-	0.01
1485	โฉนด	16198	1793	ต.เก่าจิว	3	0	0	46	46.00	550.00	25,300.00	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	110.11	87.04	6,850.00	754,253.50	27	641,115.48	113,138.03	201,348.43	175,253.67	50,000,000	-	0.03
									-		-	ร้านค้า	ตึก	3	16.40	12.96	6,850.00	112,340.00	27	49,429.60	62,910.40	201,348.43	26,094.76	-	26,094.76	0.30
1756	โฉนด	33972	3379	ต.เก่าจิว	1	7	1	25	2,925.00		-											-	-	-	-	0.01
1553	โฉนด	16220	1830	ต.เก่าจิว	3	0	0	53	53.00	550.00	29,150.00	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	182.00	87.21	6,850.00	1,246,700.00	27	1,059,695.00	187,005.00	318,499.48	277,763.40	50,000,000	-	0.03
									-		-	ร้านค้า	ตึก	3	26.68	12.79	6,850.00	182,758.00	27	80,413.52	102,344.48	318,499.48	40,736.08	-	40,736.08	0.30
1921	โฉนด	2508	193	ต.เก่าจิว	1	15	2	85	6,285.00	95.00	597,075.00											597,075.00	597,075.00	-	-	0.01
1890	โฉนด	3646	397	ต.เก่าจิว	1	6	1	39	2,539.00	95.00	241,205.00											241,205.00	241,205.00	-	-	0.01
1998	โฉนด	10920	1254	ต.เก่าจิว	3	0	1	2.3	102.30	600.00	61,380.00	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	90.24	100.00	6,850.00	618,144.00	11	74,177.28	543,966.72	605,346.72	605,346.72	-	605,346.72	0.30
1305	โฉนด	35331	3520	ต.เก่าจิว	1	6	1	15.1	2,515.10	95.00	238,934.50											238,934.50	238,934.50	-	-	0.01
1588	โฉนด	46300	4518	ต.เก่าจิว	2	0	0	47	47.00	550.00	25,850.00	บ้านเดี่ยว	ไม้	2.2	149.49	100.00	6,850.00	1,024,006.50	9	358,402.28	665,604.23	691,454.23	691,454.23	-	691,454.23	0.02
	โฉนด	53355			1	0	0	48.6	48.60	400.00	19,440.00											19,440.00	19,440.00	-	-	0.01
1598	โฉนด	53356	5102	ต.เก่าจิว	2	0	1	50.9	150.90	400.00	60,360.00	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	342.90	100.00	6,850.00	2,348,865.00	9	610,704.90	1,738,160.10	1,798,520.10	1,798,520.10	50,000,000	-	0.03
1773	โฉนด	755	64	ต.เก่าจิว	1	25	1	30	10,130.00	100.00	1,013,000.00											1,013,000.00	1,013,000.00	-	-	0.01
									-		-	โรงสี	ตึก	3	35.64	100.00	6,050.00	215,622.00	9	19,405.98	196,216.02	196,216.02	196,216.02	-	196,216.02	0.30
1774	โฉนด	756	65	ต.เก่าจิว	1	5	2	43	2,243.00	95.00	213,085.00											213,085.00	213,085.00	-	-	0.01
1431	โฉนด	16168	1736	ต.เก่าจิว	3	0	1	24	124.00	425.00	52,700.00	บ้านเดี่ยว	ไม้	2	125.00	88.65	6,850.00	856,250.00	41	796,312.50	59,937.50	198,125.50	175,638.26	50,000,000	-	0.03
									-		-	ร้านค้า	ตึก	3	16.00	11.35	6,850.00	109,600.00	16	24,112.00	85,488.00	198,125.50	22,487.24	-	22,487.24	0.30
1950	โฉนด	9572	1130	ต.เก่าจิว	1	15	1	64.5	6,164.50	95.00	585,627.50											585,627.50	585,627.50	-	-	0.01
5	โฉนด	54514	5061	ต.เก่าจิว	1	5	2	13.9	2,213.90	95.00	210,320.50											210,320.50	210,320.50	-	-	0.01
1411	โฉนด	16038	1727	ต.เก่าจิว	2	0	0	46	46.00	550.00	25,300.00	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2.1	134.64	100.00	6,850.00	922,284.00	8	202,902.48	719,381.52	744,681.52	744,681.52	10,000,000	-	0.02
1412									-		-											222,282.50	222,282.50	-	222,282.50	0.02
	โฉนด	16266		ต.เก่าจิว	3	0	0	43.9	43.90	550.00	24,145.00	ร้านค้า	ตึก	3	6.30	100.00	6,850.00	43,155.00	6	2,589.30	40,565.70	64,710.70	64,710.70	-	64,710.70	0.30
1253	โฉนด	2537	222	ต.เก่าจิว	1	16	0	0	6,400.00	150.00	960,000.00											960,000.00	960,000.00	-	-	0.01
1323	โฉนด	34709	3437	ต.เก่าจิว	1	0	2	97	297.00	600.00	178,200.00											178,200.00	178,200.00	-	-	0.01

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
องค์การบริหารส่วนตำบลเก่าจิว อำเภอฟล จังหวัดขอนแก่น

ลำดับที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่	หน้าสำรวจ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนการใช้ประโยชน์ (เปอร์เซ็นต์)	ราคาประเมินต่อตร.ม. (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา											อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
						0	0	48	48.00	600.00	28,800.00	บ้านเช่า	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	192.00	100.00	6,850.00	1,315,200.00	33	1,117,920.00	197,280.00	226,080.00	226,080.00	-	226,080.00	0.02	
1334	โฉนด	30430	2352	ต.เก่าจิว	3	1	0	70	470.00	600.00	282,000.00	ร้านซ่อม	ตึก	3	12.15	37.98	6,850.00	83,227.50	4	3,329.10	79,898.40	492,366.24	187,000.70	-	187,000.70	0.30	
1335									-		-	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	19.84	62.02	6,850.00	135,904.00	4	5,436.16	130,467.84	492,366.24	305,365.54	50,000,000	-	-	0.03
2482	โฉนด	40080	4497	ต.เก่าจิว	1	0	1	59	159.00	600.00	95,400.00					-	-	-	-	-	95,400.00	95,400.00	-	-	-	0.01	
2494	โฉนด	12481	1409	ต.เก่าจิว	3	1	1	75	575.00	400.00	230,000.00	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	495.28	95.21	6,850.00	3,392,668.00	21	2,714,134.40	678,533.60	942,701.40	897,546.00	50,000,000	-	-	0.03
									-		-		ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	24.94	4.79	6,850.00	170,839.00	21	136,671.20	34,167.80	942,701.40	45,155.40	-	45,155.40	0.30	
2496	โฉนด	40104	3918	ต.เก่าจิว	1	0	0	30	30.00	125.00	3,750.00					-	-	-	-	-	3,750.00	3,750.00	-	-	-	0.01	
2501	โฉนด	12485	1413	ต.เก่าจิว	1	0	0	81	81.00	125.00	10,125.00					-	-	-	-	-	10,125.00	10,125.00	-	-	-	0.01	
2508	โฉนด	12482	1410	ต.เก่าจิว	1	0	3	40	340.00	600.00	204,000.00					-	-	-	-	-	204,000.00	204,000.00	-	-	-	0.01	
3296	โฉนด	28978	2626	ต.เก่าจิว	1	4	1	80	1,780.00	95.00	169,100.00					-	-	-	-	-	169,100.00	169,100.00	-	-	-	0.01	
2182	โฉนด	31421	3282	ต.เก่าจิว	1	0	1	53.3	153.30	95.00	14,563.50					-	-	-	-	-	14,563.50	14,563.50	-	-	-	0.01	
2213	โฉนด	13227	1555	ต.เก่าจิว	2	0	1	20	120.00	550.00	66,000.00	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.12	100.00	6,850.00	822,822.00	56	699,398.70	123,423.30	450,490.50	450,490.50	50,000,000	-	-	0.03
2214									-		-		ตึก	2	114.80	90.54	6,850.00	786,380.00	56	597,648.80	188,731.20	450,490.50	407,874.10	50,000,000	-	-	0.03
									-		-		ตึก	3	12.00	9.46	6,850.00	82,200.00	11	9,864.00	72,336.00	450,490.50	42,616.40	-	42,616.40	0.30	
2539	โฉนด	12534	1462	ต.เก่าจิว	3	0	1	15	115.00	550.00	63,250.00	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	205.86	88.98	6,850.00	1,410,141.00	26	592,259.22	817,881.78	1,020,871.78	908,371.71	50,000,000	-	-	0.03
2540									-		-	ร้านเสริมสวย	ตึก	3	23.40	10.11	6,850.00	160,290.00	15	32,058.00	128,232.00	1,020,871.78	103,210.14	-	103,210.14	0.30	
2541									-		-	ปั๊มหยุดเหรียญ	ตึก	3	2.10	0.91	6,850.00	14,385.00	15	2,877.00	11,508.00	1,020,871.78	9,289.93	-	9,289.93	0.30	
2128	โฉนด	34886	3456	ต.เก่าจิว	1	4	1	78.4	1,778.40	95.00	168,948.00					-	-	-	-	-	168,948.00	168,948.00	-	-	-	0.01	
2341	โฉนด	38301	3787	ต.เก่าจิว	1	0	0	36.5	36.50	425.00	15,512.50					-	-	-	-	-	15,512.50	15,512.50	-	-	-	0.01	
2344	โฉนด	13180	1495	ต.เก่าจิว	3	0	2	74	274.00	550.00	150,700.00	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	170.68	87.46	6,850.00	1,169,158.00	24	993,784.30	175,373.70	351,226.90	307,183.05	50,000,000	-	-	0.03
2345									-		-	ร้านค้า	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	24.48	12.54	6,850.00	167,688.00	24	142,534.80	25,153.20	351,226.90	44,043.85	-	44,043.85	0.30	
2358	โฉนด	42913	4193	ต.เก่าจิว	1	0	0	46	46.00	425.00	19,550.00					-	-	-	-	-	19,550.00	19,550.00	-	-	-	0.01	
2360	โฉนด	13188	1507	ต.เก่าจิว	1	0	3	23	323.00	125.00	40,375.00					-	-	-	-	-	40,375.00	40,375.00	-	-	-	0.01	
2361	โฉนด	43103	4211	ต.เก่าจิว	1	0	1	46	146.00	125.00	18,250.00					-	-	-	-	-	18,250.00	18,250.00	-	-	-	0.01	
2362	โฉนด	13736	1506	ต.เก่าจิว	1	0	1	20	120.00	125.00	15,000.00					-	-	-	-	-	15,000.00	15,000.00	-	-	-	0.01	
2457	โฉนด	12499	1427	ต.เก่าจิว	2	1	0	46	446.00	550.00	245,300.00	บ้านเดี่ยว	ตึก	2.2	225.00	100.00	6,850.00	1,541,250.00	24	585,675.00	955,575.00	1,200,875.00	1,200,875.00	-	1,200,875.00	0.02	
	โฉนด	34253		ต.เก่าจิว	1	7	2	35	3,035.00	95.00	288,325.00					-	-	-	-	-	288,325.00	288,325.00	-	-	-	0.01	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
องค์การบริหารส่วนตำบลเก่าจิว อำเภอฟล จังหวัดขอนแก่น

ลำดับที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่	หน้าสำรวจ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนการใช้ประโยชน์ (เปอร์เซ็นต์)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา											อายุโรงเรียน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
2245	โฉนด	1925	152	ต.เก่าจิว	1	6	3	63	2,763.00	100.00	276,300.00					-		-		-	276,300.00	276,300.00	-	-	0.01	
2343	โฉนด	13179	1494	ต.เก่าจิว	3	0	1	79	179.00	550.00	98,450.00	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	205.36	91.88	6,850.00	1,406,716.00	61	1,195,708.60	211,007.40	433,784.90	398,561.57	50,000,000	-	0.03
									-		-			3	18.15	8.12	6,850.00	124,327.50	15	-	124,327.50	433,784.90	35,223.33	-	0.30	
2356	โฉนด	13735	1504	ต.เก่าจิว	1	0	0	86	86.00	425.00	36,550.00					-		-		-	36,550.00	36,550.00	-	-	0.01	
2342	โฉนด	13737	1509	ต.เก่าจิว	3	0	0	36.8	36.80	550.00	20,240.00	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	110.11	90.69	6,850.00	754,253.50	54	573,232.66	181,020.84	260,140.70	235,921.60	50,000,000	-	0.03
									-		-	ร้านค้า	ตึก	3	11.31	9.31	6,850.00	77,473.50	17	18,593.64	58,879.86	260,140.70	24,219.10	-	24,219.10	0.30
	โฉนด	15902		ต.เก่าจิว	1	0	0	48	48.00		-					-		-		-	-	-	-	-	-	0.01
47	โฉนด	3606	357	ต.เก่าจิว	1	39	1	60	15,760.00	95.00	1,497,200.00					-		-		-	1,497,200.00	1,497,200.00	-	-	0.01	
2155	โฉนด	1892	119	ต.เก่าจิว	3	11	3	39.2	4,739.20	150.00	710,880.00	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	56.12	69.52	6,850.00	384,422.00	31	326,758.70	57,663.30	916,832.10	637,381.68	50,000,000	-	0.03
2156									-		-	ร้านค้า	ไม้	3	24.60	30.48	6,850.00	168,510.00	4	20,221.20	148,288.80	916,832.10	279,450.42	-	279,450.42	0.30
2493	โฉนด	12489	1417	ต.เก่าจิว	3	0	0	95	95.00	550.00	52,250.00	บ้านเดี่ยว	ไม้	2	350.90	96.91	6,850.00	2,403,665.00	61	2,235,408.45	168,256.55	280,348.15	271,685.39	50,000,000	-	0.03
									-		-	ร้านค้า	ตึก	3	11.20	3.09	6,850.00	76,720.00	16	16,878.40	59,841.60	280,348.15	8,662.76	-	8,662.76	0.30
2311	โฉนด	12507	1435	ต.เก่าจิว	2	0	0	92	92.00	550.00	50,600.00	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	78.00	100.00	6,850.00	534,300.00	32	454,155.00	80,145.00	130,745.00	130,745.00	50,000,000	-	0.03
2312	โฉนด	12508	1436	ต.เก่าจิว	1	0	0	70	70.00	125.00	8,750.00					-		-		-	8,750.00	8,750.00	-	-	0.01	
2746	โฉนด	36021	2547	ต.เก่าจิว	1	2	1	22.2	922.20	150.00	138,330.00					-		-		-	138,330.00	138,330.00	-	-	0.01	
2761	โฉนด	36027	2550	ต.เก่าจิว	1	2	0	18.8	818.80	95.00	77,786.00					-		-		-	77,786.00	77,786.00	-	-	0.01	
3257	โฉนด	21936	2408	ต.เก่าจิว	1	4	0	0	1,600.00	95.00	152,000.00					-		-		-	152,000.00	152,000.00	-	-	0.01	
3258	โฉนด	9033	1047	ต.เก่าจิว	1	5	3	43.7	2,343.70	95.00	222,651.50					-		-		-	222,651.50	222,651.50	-	-	0.01	
3251	โฉนด	3097	260	ต.เก่าจิว	1	5	0	73.1	2,073.10	95.00	196,944.50					-		-		-	196,944.50	196,944.50	-	-	0.01	
3254	โฉนด	3102	265	ต.เก่าจิว	3	8	1	76	3,376.00	95.00	320,720.00	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	92.82	78.77	6,850.00	635,817.00	31	330,624.84	305,192.16	759,065.40	597,915.82	50,000,000	-	0.03
3255									-		-	โรงสี	ไม้	3	25.01	21.23	6,050.00	151,310.50	4	18,157.26	133,153.24	759,065.40	161,149.58	-	161,149.58	0.30
282	โฉนด	50075	4784	ต.เก่าจิว	1	8	1	29	3,329.00	150.00	499,350.00					-		-		-	499,350.00	499,350.00	-	-	0.01	
2219	โฉนด	13220	1547	ต.เก่าจิว	3	1	1	97	597.00	400.00	238,800.00	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	78.75	87.23	6,850.00	539,437.50	4	21,577.50	517,860.00	832,284.00	726,001.33	50,000,000	-	0.03
2220									-		-	ร้านค้า	ตึก	3	11.50	12.74	6,850.00	78,775.00	4	3,151.00	75,624.00	832,284.00	106,032.98	-	106,032.98	0.30
2241	โฉนด	42319	4108	ต.เก่าจิว	1	11	0	95	4,495.00	150.00	674,250.00					-		-		-	674,250.00	674,250.00	-	-	0.01	
3351	โฉนด	3129	292	ต.เก่าจิว	1	9	0	80	3,680.00	95.00	349,600.00					-		-		-	349,600.00	349,600.00	-	-	0.01	
87	โฉนด	15961	1950	ต.เก่าจิว	1	0	0	44	44.00	200.00	8,800.00					-		-		-	8,800.00	8,800.00	-	-	0.01	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
องค์การบริหารส่วนตำบลเก่าจิว อำเภอฟล จังหวัดขอนแก่น

ลำดับที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่	หน้าสำรวจ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนการใช้ประโยชน์ (เปอร์เซ็นต์)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา											อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
202	โฉนด	3616	367	ต.เก่าจิว	1	6	3	4.2	2,704.20	95.00	256,899.00					-	-	-	-	256,899.00	256,899.00	-	-	0.01			
76	โฉนด	35723	3565	ต.เก่าจิว	1	7	3	13.1	3,113.10	300.00	933,930.00					-	-	-	-	933,930.00	933,930.00	-	-	0.01			
104	โฉนด	16275	1928	ต.เก่าจิว	3	0	0	97.3	97.30	500.00	48,650.00	บ้านเดี่ยว	ไม้	2	108.30	83.92	6,850.00	741,855.00	21	689,925.15	51,929.85	242,717.35	203,688.40	50,000,000	-	-	0.03
									-	-	-	ร้านค้า		3	20.75	16.08	6,850.00	142,137.50	21	-	142,137.50	242,717.35	39,028.95	-	39,028.95	0.30	
206	โฉนด	3618	369	ต.เก่าจิว	1	14	1	52.7	5,752.70	300.00	1,725,810.00					-	-	-	-	1,725,810.00	1,725,810.00	-	-	0.01			
295	โฉนด	39377	3830	ต.เก่าจิว	3	4	0	1.4	1,601.40	375.00	600,525.00	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	225.00	77.02	6,850.00	1,541,250.00	14	277,425.00	1,263,825.00	2,287,529.30	1,761,855.07	50,000,000	-	-	0.03
296									-	-	-	ร้านค้า	ตึก	3	67.15	22.98	6,850.00	459,977.50	8	36,798.20	423,179.30	2,287,529.30	525,674.23	-	525,674.23	0.30	
297	โฉนด	3577	328	ต.เก่าจิว	1	4	1	42.3	1,742.30	95.00	165,518.50					-	-	-	-	165,518.50	165,518.50	-	-	0.01			
220	โฉนด	50606	4837	ต.เก่าจิว	3	0	0	88	88.00	175.00	15,400.00	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2.1	112.24	41.41	6,850.00	768,844.00	16	422,864.20	345,979.80	1,210,008.49	501,064.52	10,000,000	-	-	0.02
221									-	-	-	บ้านเดี่ยว	ตึก	2.2	146.41	54.01	6,850.00	1,002,908.50	16	220,639.87	782,268.63	1,210,008.49	653,525.59	-	653,525.59	0.02	
222									-	-	-	ร้านค้า	ตึก	3	12.42	4.58	6,850.00	85,077.00	16	18,716.94	66,360.06	1,210,008.49	55,418.39	-	55,418.39	0.30	
386	โฉนด	42731	4131	ต.เก่าจิว	1	4	3	97	1,997.00	125.00	249,625.00					-	-	-	-	249,625.00	249,625.00	-	-	0.01			
	โฉนด	29254	2914	ต.เก่าจิว	1	35	1	70	14,170.00	95.00	1,346,150.00					-	-	-	-	1,346,150.00	1,346,150.00	-	-	0.01			
	โฉนด	29258	1918	ต.เก่าจิว	1	16	1	60	6,560.00	95.00	623,200.00					-	-	-	-	623,200.00	623,200.00	-	-	0.01			
90	โฉนด	42756	4156	ต.เก่าจิว	1	0	0	35	35.00	95.00	3,325.00					-	-	-	-	3,325.00	3,325.00	-	-	0.01			
110	โฉนด	16276	1967	ต.เก่าจิว	1	0	1	29	129.00	500.00	64,500.00					-	-	-	-	64,500.00	64,500.00	-	-	0.01			
118	โฉนด	15972	1964	ต.เก่าจิว	1	0	0	57	57.00	500.00	28,500.00					-	-	-	-	28,500.00	28,500.00	-	-	0.01			
132	โฉนด	15969	1959	ต.เก่าจิว	3	0	0	98	98.00	500.00	49,000.00	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	155.80	80.10	6,850.00	1,067,230.00	25	907,145.50	160,084.50	918,460.23	735,686.64	50,000,000	-	-	0.03
									-	-	-	ร้านค้า	ตึก	3	38.70	19.90	6,850.00	265,095.00	7	18,556.65	246,538.35	918,460.23	182,773.58	-	182,773.58	0.30	
134	โฉนด	15968	1958	ต.เก่าจิว	2	0	1	37	137.00	500.00	68,500.00	บ้านเดี่ยว	ไม้	2.2	90.09	100.00	6,850.00	617,116.50	7	154,279.13	462,837.38	918,460.23	918,460.23	-	918,460.23	0.02	
484	โฉนด	15804	2025	ต.เก่าจิว	1	0	2	22	222.00	400.00	88,800.00					-	-	-	-	88,800.00	88,800.00	-	-	0.01			
485	โฉนด	15805	2026	ต.เก่าจิว	3	0	0	71	71.00	400.00	28,400.00	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	84.88	6,850.00	369,900.00	41	314,415.00	55,485.00	93,769.55	79,591.59	50,000,000	-	-	0.03
									-	-	-	ร้านค้า	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	9.62	15.12	6,850.00	65,897.00	24	56,012.45	9,884.55	93,769.55	14,177.96	-	14,177.96	0.30	
915	โฉนด	7975	897	ต.เก่าจิว	1	10	3	78	4,378.00	100.00	437,800.00					-	-	-	-	437,800.00	437,800.00	-	-	0.01			
444	โฉนด	7983	905	ต.เก่าจิว	1	17	0	90	6,890.00	100.00	689,000.00					-	-	-	-	689,000.00	689,000.00	-	-	0.01			
560	โฉนด	7982	904	ต.เก่าจิว	1	29	1	63	11,763.00	150.00	1,764,450.00					-	-	-	-	1,764,450.00	1,764,450.00	-	-	0.01			
	น.ส.3ก	53		ต.เก่าจิว	3	0	2	43	243.00	400.00	97,200.00	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	36.00	81.82	6,850.00	246,600.00	4	9,864.00	236,736.00	386,544.00	316,270.30	50,000,000	-	-	0.03

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
องค์การบริหารส่วนตำบลเก่าจิว อำเภอฟล จังหวัดขอนแก่น

ลำดับที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่	หน้าสำรวจ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนการใช้ประโยชน์ (เปอร์เซ็นต์)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา											อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
									-		ร้านค้า	ตึก	3	8.00	18.18	6,850.00	54,800.00	4	2,192.00	52,608.00	386,544.00	70,273.70	-	70,273.70	0.30	
558	โฉนด	9526	1126	ต.เก่าจิว	1	10	0	0	4,000.00	150.00	600,000.00										600,000.00	600,000.00	-	-	0.01	
559					2			4	4.00	150.00	600.00	บ้านเดี่ยว	ไม้	2	16.00	66.67	6,850.00	109,600.00	21	101,928.00	7,672.00	11,660.00	7,773.72	50,000,000	-	0.03
					3			2	2.00	150.00	300.00	โรงสี	ไม้	3	8.00	33.33	6,050.00	48,400.00	21	45,012.00	3,388.00	11,660.00	3,886.28	-	3,886.28	0.30
908	โฉนด	7981	903	ต.เก่าจิว	1	7	3	90	3,190.00	95.00	303,050.00										303,050.00	303,050.00	-	-	0.01	
505	โฉนด	16309	2042	ต.เก่าจิว	3	0	0	80	80.00	500.00	40,000.00	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	92.31	6,850.00	739,800.00	28	628,830.00	110,970.00	212,620.00	196,269.52	50,000,000	-	0.03
									-		-										212,620.00	16,350.48	-	16,350.48	0.30	
490	โฉนด	16301	2034	ต.เก่าจิว	3	0	2	84	284.00	500.00	142,000.00	บ้านเดี่ยว	ไม้	2	54.00	77.14	6,850.00	369,900.00	37	344,007.00	25,893.00	174,669.00	134,739.67	50,000,000	-	0.03
491									-		-	โรงสี	ไม้	3	16.00	22.86	6,050.00	96,800.00	19	90,024.00	6,776.00	174,669.00	39,929.33	-	39,929.33	0.30
3108	โฉนด	16346	2123	ต.เก่าจิว	3	0	0	31	31.00	550.00	17,050.00	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	79.99	68.14	6,850.00	547,931.50	35	328,758.90	219,172.60	461,669.80	314,581.80	50,000,000	-	0.03
									-		-	ร้านค้า	ตึก	3	37.40	31.86	6,850.00	256,190.00	11	30,742.80	225,447.20	461,669.80	147,088.00	-	147,088.00	0.30
3124	โฉนด	16351	2134	ต.เก่าจิว	3	0	0	97.2	97.20	550.00	53,460.00	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	83.72	55.73	6,850.00	573,482.00	5	28,674.10	544,807.90	798,698.90	445,114.90	50,000,000	-	0.03
3125									-		-	ร้านค้า	ตึก	3	66.50	44.27	6,850.00	455,525.00	33	255,094.00	200,431.00	798,698.90	353,584.00	-	353,584.00	0.30
3140	โฉนด	16357	2140	ต.เก่าจิว	3	0	1	79	179.00	550.00	98,450.00	ร้านค้า	ตึก	3	11.76	7.98	6,850.00	80,556.00	24	30,611.28	49,944.72	723,948.16	57,771.06	-	57,771.06	0.30
												บ้านเดี่ยว	ตึก	2	135.52	92.02	6,850.00	928,312.00	24	352,758.56	575,553.44	723,948.16	666,177.10	50,000,000	-	0.03
2956	โฉนด	6956	726	ต.เก่าจิว	1	7	3	60	3,160.00	1,100.00	3,476,000.00										3,476,000.00	3,476,000.00	-	-	0.01	
3177	โฉนด	6955	725	ต.เก่าจิว	1	25	2	79.03	10,279.03	750.00	7,709,272.50										7,709,272.50	7,709,272.50	-	-	0.01	
3178					3			10.24	10.24	750.00	7,680.00	ร้านค้า	ไม้	3	40.95	25.00	6,850.00	280,507.50	21	260,871.98	19,635.53	27,315.53	6,828.88	-	6,828.88	0.30
3179					3			11.9	11.90	750.00	8,925.00	ร้านค้า	ไม้	3	47.58	29.04	6,850.00	325,923.00	21	303,108.39	22,814.61	31,739.61	9,217.18	-	9,217.18	0.30
3180					3			8.56	8.56	750.00	6,420.00	ร้านค้า	ไม้	3	34.22	20.89	6,850.00	234,407.00	21	217,998.51	16,408.49	22,828.49	4,768.87	-	4,768.87	0.30
					3			10.27	10.27	750.00	7,702.50	ร้านค้า	ไม้	3	41.07	25.07	6,850.00	281,329.50	21	261,636.44	19,693.07	27,395.57	6,868.07	-	6,868.07	0.30
3026	โฉนด	9829	1169	ต.เก่าจิว	1	8	0	27.8	3,227.80	100.00	322,780.00										322,780.00	322,780.00	-	-	0.01	
3027	โฉนด	9830	1170	ต.เก่าจิว	1	1	3	58.2	758.20	100.00	75,820.00										75,820.00	75,820.00	-	-	0.01	
3033	โฉนด	55122	5152	ต.เก่าจิว	1	0	2	0	200.00	100.00	20,000.00										20,000.00	20,000.00	-	-	0.01	
3156	โฉนด	38088	3748	ต.เก่าจิว	2	0	1	57.8	157.80	550.00	86,790.00	บ้านเดี่ยว	ไม้	2	70.29	100.00	6,850.00	481,486.50	36	447,782.45	33,704.06	120,494.06	120,494.06	50,000,000	-	0.03
3031	โฉนด	55123	5153	ต.เก่าจิว	1	1	3	58.2	758.20	100.00	75,820.00										75,820.00	75,820.00	-	-	0.01	
3155	โฉนด	38087	3747	ต.เก่าจิว	3	0	3	13.3	313.30	550.00	172,315.00	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	106.95	91.27	6,850.00	732,607.50	44	622,716.38	109,891.13	292,717.45	267,163.22	50,000,000	-	0.03

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
องค์การบริหารส่วนตำบลเก่าจิว อำเภอลพบุรี จังหวัดลพบุรี

ลำดับที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่	หน้าสำรวจ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนการใช้ประโยชน์ (เปอร์เซ็นต์)	ราคาประเมินต่อตร.ม. (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา											อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
								-		-		ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	10.23	8.73	6,850.00	70,075.50	44	59,564.18	10,511.33	292,717.45	25,554.23	-	25,554.23	0.30		
3025	โฉนด	9828	1168	ต.เก่าจิว	1	8	0	33.9	3,233.90	100.00	323,390.00				-		-	-	-	323,390.00	323,390.00	-	-	0.01			
3118	โฉนด	10959	1295	ต.เก่าจิว	2	0	0	92	92.00	550.00	50,600.00	บ้านเดี่ยว	ไม้	2.2	34.10	20.64	6,850.00	233,585.00	47	217,234.05	16,350.95	320,242.03	66,097.95	-	66,097.95	0.02	
3119								-	-	-	-	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	122.50	74.15	6,850.00	839,125.00	47	637,735.00	201,390.00	320,242.03	237,459.47	50,000,000	-	-	0.03
								-	-	-	-	ร้านทำเบาะ	ตึก	3	8.61	5.21	6,850.00	58,978.50	11	7,077.42	51,901.08	320,242.03	16,684.61	-	16,684.61	0.30	
3198	โฉนด	48646	4655	ต.เก่าจิว	3	2	0	0	800.00	1,100.00	880,000.00	สำนักงาน	ตึก	3	288.00	20.57	7,200.00	2,073,600.00	10	207,360.00	1,866,240.00	8,801,080.00	1,810,382.16	-	1,810,382.16	0.30	
3199								-	-	-	-	โรงงาน	ตึก	3	1,112.00	79.43	6,050.00	6,727,600.00	10	672,760.00	6,054,840.00	8,801,080.00	6,990,697.84	-	6,990,697.84	0.30	
3194	โฉนด	53383	5024	ต.เก่าจิว	3	5	3	61.1	2,361.10	1,100.00	2,597,210.00	โรงจอดรถ	ตึก	3	128.80	4.22	2,650.00	341,320.00	5	17,066.00	324,254.00	18,260,164.00	770,578.92	-	770,578.92	0.30	
3195								-	-	-	-	โรงซ่อม	ตึก	3	1,160.00	38.05	5,650.00	6,554,000.00	5	327,700.00	6,226,300.00	18,260,164.00	6,947,992.40	-	6,947,992.40	0.30	
3196								-	-	-	-	โชว์รูม	ตึก	3	880.00	28.86	5,450.00	4,796,000.00	5	239,800.00	4,556,200.00	18,260,164.00	5,269,883.33	-	5,269,883.33	0.30	
3197								-	-	-	-	สำนักงาน	ตึก	3	880.00	28.86	5,450.00	4,796,000.00	5	239,800.00	4,556,200.00	18,260,164.00	5,269,883.33	-	5,269,883.33	0.30	
871	โฉนด	6972	742	ต.เก่าจิว	1	23	3	3	9,503.00	1,100.00	10,453,300.00	โรงเลี้ยงเป็ด	ตึก	1	8,704.00	61.36	2,150.00	18,713,600.00	11	2,245,632.00	16,467,968.00	37,289,428.00	22,880,793.02	-	-	0.01	
872					1				-	-	-	โรงเลี้ยงเป็ด	ตึก	1	864.00	6.09	2,150.00	1,857,600.00	11	222,912.00	1,634,688.00	37,289,428.00	2,270,926.17	-	-	0.01	
873					1				-	-	-	โรงเลี้ยงเป็ด	ตึก	1	864.00	6.09	2,150.00	1,857,600.00	11	222,912.00	1,634,688.00	37,289,428.00	2,270,926.17	-	-	0.01	
874					1				-	-	-	โรงเลี้ยงเป็ด	ตึก	1	1,632.00	11.51	2,150.00	3,508,800.00	11	421,056.00	3,087,744.00	37,289,428.00	4,292,013.16	-	-	0.01	
875					1				-	-	-	โรงเลี้ยงเป็ด	ตึก	1	1,120.00	7.90	2,150.00	2,408,000.00	11	288,960.00	2,119,040.00	37,289,428.00	2,945,864.81	-	-	0.01	
876					1				-	-	-	โรงเลี้ยงเป็ด	ตึก	1	1,000.00	7.05	2,150.00	2,150,000.00	11	258,000.00	1,892,000.00	37,289,428.00	2,628,904.67	-	-	0.01	
970	โฉนด	6973	743	ต.เก่าจิว	3	6	0	30	2,430.00	1,100.00	2,673,000.00	บ้านเดี่ยว	ตึก	2.2	190.00	89.16	6,850.00	1,301,500.00	11	156,180.00	1,145,320.00	3,941,304.40	3,514,067.00	-	3,514,067.00	0.02	
971								-	-	-	-	โรงน้ำดื่ม	ตึก	3	23.10	10.84	6,050.00	139,755.00	11	16,770.60	122,984.40	3,941,304.40	427,236.66	-	427,236.66	0.30	
856	โฉนด	7938	860	ต.เก่าจิว	1	4	2	58	1,858.00	375.00	696,750.00				-		-	-	-	696,750.00	696,750.00	-	-	0.01			
857	โฉนด	7936	858	ต.เก่าจิว	1	4	1	9	1,709.00	1,100.00	1,879,900.00				-		-	-	-	1,879,900.00	1,879,900.00	-	-	0.01			
858	โฉนด	7937	859	ต.เก่าจิว	1	3	2	94.5	1,494.50	95.00	141,977.50				-		-	-	-	141,977.50	141,977.50	-	-	0.01			
865	โฉนด	7911	833	ต.เก่าจิว	1	20	1	93.91	8,193.91	1,100.00	9,013,301.00				-		-	-	-	9,013,301.00	9,013,301.00	-	-	0.01			
					3			17.89	17.89	1,100.00	19,679.00	ร้านค้า	ไม้	3	71.54	100.00	6,850.00	490,049.00	14	294,029.40	196,019.60	215,698.60	215,698.60	-	215,698.60	0.30	
1026	โฉนด	7925	847	ต.เก่าจิว	1	8	0	56	3,256.00	150.00	488,400.00				-		-	-	-	488,400.00	488,400.00	-	-	0.01			
1027	โฉนด	7926	848	ต.เก่าจิว	3	3	1	50	1,350.00	1,100.00	1,485,000.00	ร้านค้า	ไม้	3	87.00	22.51	6,850.00	595,950.00	14	357,570.00	238,380.00	3,263,115.32	734,527.26	-	734,527.26	0.30	
1028								-	-	-	-	ร้านปะยาง	ตึก	3	95.12	24.61	6,850.00	651,572.00	14	117,282.96	534,289.04	3,263,115.32	803,052.68	-	803,052.68	0.30	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
องค์การบริหารส่วนตำบลเก่าจิว อำเภอฟล จังหวัดขอนแก่น

ลำดับ ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่	หน้า สำรวจ	สถานที่ ตั้ง (หมู่ที่/ ตำบล)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ของที่ดิน	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (เปอร์เซ็นต์)	ราคา ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคา ประเมินสิ่งปลูก สร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																อายุ โรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1029								-		-	โรงน้ำดื่ม	ตึก	3	118.80	30.73	6,050.00	718,740.00	14	129,373.20	589,366.80	3,263,115.32	1,002,755.34	-	1,002,755.34	0.30	
1030								-		-	ปั้มน้ำมัน	ตึก	3	54.54	14.11	5,400.00	294,516.00	14	53,012.88	241,503.12	3,263,115.32	460,425.57	-	460,425.57	0.30	
1031								-		-	ร้านค้า	ตึก	3	31.08	8.04	6,850.00	212,898.00	14	38,321.64	174,576.36	3,263,115.32	262,354.47	-	262,354.47	0.30	
3718	โฉนด	6924	694	ต.เก่าจิว	1	27	1	15	10,915.00	125.00	1,364,375.00				-	-	-	-	-	1,364,375.00	1,364,375.00	-	-	0.01		
3719	โฉนด	6925	695	ต.เก่าจิว	1	8	0	31	3,231.00	125.00	403,875.00				-	-	-	-	-	403,875.00	403,875.00	-	-	0.01		
3721	โฉนด	6923	693	ต.เก่าจิว	1	35	3	26	14,326.00	150.00	2,148,900.00				-	-	-	-	-	2,148,900.00	2,148,900.00	-	-	0.01		
4105	โฉนด	9361	1091	ต.เก่าจิว	1	37	0	31	14,831.00	125.00	1,853,875.00				-	-	-	-	-	1,853,875.00	1,853,875.00	-	-	0.01		
4107	โฉนด	9360	1090	ต.เก่าจิว	1	15	0	25.6	6,025.60	125.00	753,200.00				-	-	-	-	-	753,200.00	753,200.00	-	-	0.01		
1143	โฉนด	16122	2102	ต.เก่าจิว	3	0	1	14	114.00	425.00	48,450.00	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.00	91.09	6,850.00	554,850.00	26	471,622.50	83,227.50	165,313.74	150,584.29	50,000,000	-	0.03
								-		-	ร้านค้า	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	7.92	8.90	6,850.00	54,252.00	12	20,615.76	33,636.24	165,313.74	14,712.92	-	14,712.92	0.30	
725	โฉนด	28969	2616	ต.เก่าจิว	1	10	0	0	4,000.00	100.00	400,000.00				-	-	-	-	-	400,000.00	400,000.00	-	-	0.01		
1044	โฉนด	70	2	ต.เก่าจิว	3	11	1	3.7	4,503.70	375.00	1,688,887.50	สำนักงาน	ตึก	3	54.00	4.65	7,200.00	388,800.00	19	108,864.00	279,936.00	9,413,048.67	437,706.76	-	437,706.76	0.30
1045								-		-	รีสอร์ท	ไม้	3	15.21	1.31	6,850.00	104,188.50	19	96,895.31	7,293.20	9,413,048.67	123,310.94	-	123,310.94	0.30	
1046								-		-	รีสอร์ท	ไม้	3	15.21	1.31	6,850.00	104,188.50	19	96,895.31	7,293.20	9,413,048.67	123,310.94	-	123,310.94	0.30	
1047								-		-	รีสอร์ท	ไม้	3	15.21	1.31	6,850.00	104,188.50	19	96,895.31	7,293.20	9,413,048.67	123,310.94	-	123,310.94	0.30	
1048								-		-	รีสอร์ท	ไม้	3	15.21	1.31	6,850.00	104,188.50	19	96,895.31	7,293.20	9,413,048.67	123,310.94	-	123,310.94	0.30	
1049								-		-	รีสอร์ท	ไม้	3	15.21	1.31	6,850.00	104,188.50	19	96,895.31	7,293.20	9,413,048.67	123,310.94	-	123,310.94	0.30	
1050								-		-	รีสอร์ท	ไม้	3	15.21	1.31	6,850.00	104,188.50	19	96,895.31	7,293.20	9,413,048.67	123,310.94	-	123,310.94	0.30	
1051								-		-	รีสอร์ท	ตึก	3	15.75	1.36	6,850.00	107,887.50	19	30,208.50	77,679.00	9,413,048.67	128,017.46	-	128,017.46	0.30	
1052								-		-	รีสอร์ท	ตึก	3	15.75	1.36	6,850.00	107,887.50	19	30,208.50	77,679.00	9,413,048.67	128,017.46	-	128,017.46	0.30	
1053								-		-	รีสอร์ท	ตึก	3	15.75	1.36	6,850.00	107,887.50	19	30,208.50	77,679.00	9,413,048.67	128,017.46	-	128,017.46	0.30	
1054								-		-	รีสอร์ท	ตึก	3	15.75	1.36	6,850.00	107,887.50	19	30,208.50	77,679.00	9,413,048.67	128,017.46	-	128,017.46	0.30	
1055								-		-	รีสอร์ท	ตึก	3	15.75	1.36	6,850.00	107,887.50	19	30,208.50	77,679.00	9,413,048.67	128,017.46	-	128,017.46	0.30	
1056								-		-	รีสอร์ท	ตึก	3	15.75	1.36	6,850.00	107,887.50	19	30,208.50	77,679.00	9,413,048.67	128,017.46	-	128,017.46	0.30	
1057								-		-	รีสอร์ท	ตึก	3	15.75	1.36	6,850.00	107,887.50	19	30,208.50	77,679.00	9,413,048.67	128,017.46	-	128,017.46	0.30	
1058								-		-	รีสอร์ท	ตึก	3	15.75	1.36	6,850.00	107,887.50	19	30,208.50	77,679.00	9,413,048.67	128,017.46	-	128,017.46	0.30	
1059								-		-	รีสอร์ท	ตึก	3	15.75	1.36	6,850.00	107,887.50	19	30,208.50	77,679.00	9,413,048.67	128,017.46	-	128,017.46	0.30	



บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
องค์การบริหารส่วนตำบลเก่าจิว อำเภอฟล จังหวัดขอนแก่น

ลำดับ ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่	หน้า สำรวจ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ ตำบล)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ของที่ดิน	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (เปอร์เซ็นต์)	ราคา ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคา ประเมินสิ่งปลูก สร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา											อายุ โรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1060						-	-	-	รีสอร์ท	ตึก	3	15.75	1.36	6,850.00	107,887.50	19	30,208.50	77,679.00	9,413,048.67	128,017.46	-	128,017.46	0.30			
1061						-	-	-	รีสอร์ท	ตึก	3	15.75	1.36	6,850.00	107,887.50	19	30,208.50	77,679.00	9,413,048.67	128,017.46	-	128,017.46	0.30			
1062						-	-	-	รีสอร์ท	ตึก	3	15.75	1.36	6,850.00	107,887.50	19	30,208.50	77,679.00	9,413,048.67	128,017.46	-	128,017.46	0.30			
1063						-	-	-	รีสอร์ท	ตึก	3	15.75	1.36	6,850.00	107,887.50	19	30,208.50	77,679.00	9,413,048.67	128,017.46	-	128,017.46	0.30			
1064						-	-	-	รีสอร์ท	ตึก	3	15.75	1.36	6,850.00	107,887.50	19	30,208.50	77,679.00	9,413,048.67	128,017.46	-	128,017.46	0.30			
1065						-	-	-	รีสอร์ท	ตึก	3	15.75	1.36	6,850.00	107,887.50	19	30,208.50	77,679.00	9,413,048.67	128,017.46	-	128,017.46	0.30			
1066						-	-	-	รีสอร์ท	ตึก	3	15.75	1.36	6,850.00	107,887.50	19	30,208.50	77,679.00	9,413,048.67	128,017.46	-	128,017.46	0.30			
1067						-	-	-	รีสอร์ท	ตึก	3	15.75	1.36	6,850.00	107,887.50	19	30,208.50	77,679.00	9,413,048.67	128,017.46	-	128,017.46	0.30			
1068						-	-	-	รีสอร์ท	ตึก	3	15.75	1.36	6,850.00	107,887.50	19	30,208.50	77,679.00	9,413,048.67	128,017.46	-	128,017.46	0.30			
1069						-	-	-	รีสอร์ท	ตึก	3	15.75	1.36	6,850.00	107,887.50	19	30,208.50	77,679.00	9,413,048.67	128,017.46	-	128,017.46	0.30			
1070						-	-	-	รีสอร์ท	ตึก	3	15.75	1.36	6,850.00	107,887.50	19	30,208.50	77,679.00	9,413,048.67	128,017.46	-	128,017.46	0.30			
1071						-	-	-	รีสอร์ท	ตึก	3	15.75	1.36	6,850.00	107,887.50	19	30,208.50	77,679.00	9,413,048.67	128,017.46	-	128,017.46	0.30			
1072						-	-	-	รีสอร์ท	ตึก	3	15.75	1.36	6,850.00	107,887.50	19	30,208.50	77,679.00	9,413,048.67	128,017.46	-	128,017.46	0.30			
1073						-	-	-	รีสอร์ท	ตึก	3	15.75	1.36	6,850.00	107,887.50	19	30,208.50	77,679.00	9,413,048.67	128,017.46	-	128,017.46	0.30			
1074						-	-	-	รีสอร์ท	ตึก	3	15.75	1.36	6,850.00	107,887.50	19	30,208.50	77,679.00	9,413,048.67	128,017.46	-	128,017.46	0.30			
1075						-	-	-	รีสอร์ท	ตึก	3	15.75	1.36	6,850.00	107,887.50	19	30,208.50	77,679.00	9,413,048.67	128,017.46	-	128,017.46	0.30			
1076						-	-	-	รีสอร์ท	ตึก	3	15.75	1.36	6,850.00	107,887.50	19	30,208.50	77,679.00	9,413,048.67	128,017.46	-	128,017.46	0.30			
1077						-	-	-	รีสอร์ท	ตึก	3	15.75	1.36	6,850.00	107,887.50	19	30,208.50	77,679.00	9,413,048.67	128,017.46	-	128,017.46	0.30			
1078						-	-	-	รีสอร์ท	ตึก	3	15.75	1.36	6,850.00	107,887.50	19	30,208.50	77,679.00	9,413,048.67	128,017.46	-	128,017.46	0.30			
1079						-	-	-	รีสอร์ท	ตึก	3	15.75	1.36	6,850.00	107,887.50	19	30,208.50	77,679.00	9,413,048.67	128,017.46	-	128,017.46	0.30			
1080						-	-	-	รีสอร์ท	ตึก	3	15.75	1.36	6,850.00	107,887.50	19	30,208.50	77,679.00	9,413,048.67	128,017.46	-	128,017.46	0.30			
1081						-	-	-	รีสอร์ท	ตึก	3	15.75	1.36	6,850.00	107,887.50	19	30,208.50	77,679.00	9,413,048.67	128,017.46	-	128,017.46	0.30			
1082						-	-	-	รีสอร์ท	ตึก	3	15.75	1.36	6,850.00	107,887.50	19	30,208.50	77,679.00	9,413,048.67	128,017.46	-	128,017.46	0.30			
1083						-	-	-	รีสอร์ท	ตึก	3	15.75	1.36	6,850.00	107,887.50	19	30,208.50	77,679.00	9,413,048.67	128,017.46	-	128,017.46	0.30			
1084						-	-	-	รีสอร์ท	ตึก	3	15.75	1.36	6,850.00	107,887.50	19	30,208.50	77,679.00	9,413,048.67	128,017.46	-	128,017.46	0.30			
1085						-	-	-	รีสอร์ท	ตึก	3	15.75	1.36	6,850.00	107,887.50	19	30,208.50	77,679.00	9,413,048.67	128,017.46	-	128,017.46	0.30			
1086						-	-	-	รีสอร์ท	ตึก	3	15.75	1.36	6,850.00	107,887.50	19	30,208.50	77,679.00	9,413,048.67	128,017.46	-	128,017.46	0.30			

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
องค์การบริหารส่วนตำบลเก่าจิว อำเภอลพบุรี จังหวัดขอนแก่น

ลำดับที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่	หน้าสำรวจ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนการใช้ประโยชน์ (เปอร์เซ็นต์)	ราคาประเมินต่อตร.ม. (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา											อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1087								-	-	รีสอร์ท	ตึก	3	15.75	1.36	6,850.00	107,887.50	19	30,208.50	77,679.00	9,413,048.67	128,017.46	-	128,017.46	0.30		
1088								-	-	รีสอร์ท	ตึก	3	15.75	1.36	6,850.00	107,887.50	19	30,208.50	77,679.00	9,413,048.67	128,017.46	-	128,017.46	0.30		
1089								-	-	รีสอร์ท	ตึก	3	29.20	2.51	6,850.00	200,020.00	19	56,005.60	144,014.40	9,413,048.67	236,267.52	-	236,267.52	0.30		
1090								-	-	รีสอร์ท	ตึก	3	29.20	2.51	6,850.00	200,020.00	19	56,005.60	144,014.40	9,413,048.67	236,267.52	-	236,267.52	0.30		
1091								-	-	รีสอร์ท	ตึก	3	29.20	2.51	6,850.00	200,020.00	19	56,005.60	144,014.40	9,413,048.67	236,267.52	-	236,267.52	0.30		
1092								-	-	รีสอร์ท	ตึก	3	29.20	2.51	6,850.00	200,020.00	19	56,005.60	144,014.40	9,413,048.67	236,267.52	-	236,267.52	0.30		
1093								-	-	รีสอร์ท	ตึก	3	29.20	2.51	6,850.00	200,020.00	19	56,005.60	144,014.40	9,413,048.67	236,267.52	-	236,267.52	0.30		
1094								-	-	รีสอร์ท	ตึก	3	29.20	2.51	6,850.00	200,020.00	19	56,005.60	144,014.40	9,413,048.67	236,267.52	-	236,267.52	0.30		
1095								-	-	รีสอร์ท	ตึก	3	29.20	2.51	6,850.00	200,020.00	19	56,005.60	144,014.40	9,413,048.67	236,267.52	-	236,267.52	0.30		
1096								-	-	รีสอร์ท	ตึก	3	29.20	2.51	6,850.00	200,020.00	19	56,005.60	144,014.40	9,413,048.67	236,267.52	-	236,267.52	0.30		
1097								-	-	รีสอร์ท	ตึก	3	29.20	2.51	6,850.00	200,020.00	19	56,005.60	144,014.40	9,413,048.67	236,267.52	-	236,267.52	0.30		
1098								-	-	รีสอร์ท	ตึก	3	29.20	2.51	6,850.00	200,020.00	19	56,005.60	144,014.40	9,413,048.67	236,267.52	-	236,267.52	0.30		
1099								-	-	รีสอร์ท	ตึก	3	21.00	1.81	6,850.00	143,850.00	19	40,278.00	103,572.00	9,413,048.67	170,376.18	-	170,376.18	0.30		
1100								-	-	รีสอร์ท	ตึก	3	21.00	1.81	6,850.00	143,850.00	19	40,278.00	103,572.00	9,413,048.67	170,376.18	-	170,376.18	0.30		
1101								-	-	รีสอร์ท	ตึก	3	21.00	1.81	6,850.00	143,850.00	19	40,278.00	103,572.00	9,413,048.67	170,376.18	-	170,376.18	0.30		
1102								-	-	รีสอร์ท	ตึก	3	21.00	1.81	6,850.00	143,850.00	19	40,278.00	103,572.00	9,413,048.67	170,376.18	-	170,376.18	0.30		
1103								-	-	รีสอร์ท	ตึก	3	21.00	1.81	6,850.00	143,850.00	19	40,278.00	103,572.00	9,413,048.67	170,376.18	-	170,376.18	0.30		
1104								-	-	รีสอร์ท	ตึก	3	21.00	1.81	6,850.00	143,850.00	19	40,278.00	103,572.00	9,413,048.67	170,376.18	-	170,376.18	0.30		
1105					2	1	21	121.00	95.00	11,495.00	บ้านเดี่ยว	ตึก	2.2	484.00	100.00	6,850.00	3,315,400.00	19	928,312.00	2,387,088.00	2,398,583.00	2,398,583.00	-	2,398,583.00	0.02	
1106	โฉนด	7928	850	ต.เก่าจิว	3	54	2	98	21,898.00	95.00	2,080,310.00	สนามโดร็กอล์ฟ	ตึก	3	223.30	100.00	6,850.00	1,529,605.00	19	428,289.40	1,101,315.60	3,181,625.60	3,181,625.60	-	3,181,625.60	0.30
1108	โฉนด	53088	4970	ต.เก่าจิว	1	14	0	24.2	5,624.20	375.00	2,109,075.00									2,109,075.00	2,109,075.00	-	-	0.01		
1169	โฉนด	18956	2350	ต.เก่าจิว	3	7	0	11	2,811.00	375.00	1,054,125.00	ร้านค้า	ตึก	3	102.00	100.00	6,850.00	698,700.00	19	195,636.00	503,064.00	1,557,189.00	1,557,189.00	-	1,557,189.00	0.30
2882	โฉนด	11980	1381	ต.เก่าจิว	1	1	0	51	451.00	100.00	45,100.00										45,100.00	45,100.00	-	-	0.01	
2883	โฉนด	6960	730	ต.เก่าจิว	1	9	2	60	3,860.00	150.00	579,000.00										579,000.00	579,000.00	-	-	0.01	
726	โฉนด	28957	2604	ต.เก่าจิว	1	4	1	37	1,737.00	750.00	1,302,750.00										1,302,750.00	1,302,750.00	-	1,302,750.00	0.01	
729	โฉนด	28964	2611	ต.เก่าจิว	1	25	0	23	10,023.00	100.00	1,002,300.00	โรงซ่อม	ตึก	1	32.40	10.62	5,650.00	183,060.00	13	29,289.60	153,770.40	2,725,819.14	289,481.99	-	289,481.99	0.01
								-	-	-	บ้านเดี่ยว	ตึก	2.2	229.50	75.19	6,850.00	1,572,075.00	13	251,532.00	1,320,543.00	2,725,819.14	2,049,543.41	-	2,049,543.41	0.02	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
องค์การบริหารส่วนตำบลเก่าจิว อำเภอฟล จังหวัดขอนแก่น

ลำดับที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่	หน้าสำรวจ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนการใช้ประโยชน์ (เปอร์เซ็นต์)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา											อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						-	-	-	-	ห้องปั่นไฟ	ตึก	1	43.31	14.19	6,850.00	296,673.50	13	47,467.76	249,205.74	2,725,819.14	386,793.74	-	386,793.74	0.01		
	โฉนด	28962	2609	ต.เก่าจิว	1	8	2	23	3,423.00	95.00	325,185.00	โรงเลี้ยงไก่1	ตึก	1	1,680.00	49.76	2,150.00	3,612,000.00	13	577,920.00	3,034,080.00	6,485,409.00	3,227,139.52	-	3,227,139.52	0.01
						-	-	-	-	โรงเลี้ยงไก่2	ตึก	1	1,680.00	49.76	2,150.00	3,612,000.00	13	577,920.00	3,034,080.00	6,485,409.00	3,227,139.52	-	3,227,139.52	0.01		
						-	-	-	-	ป้อมยาม	ตึก	1	16.00	0.47	6,850.00	109,600.00	13	17,536.00	92,064.00	6,485,409.00	30,481.42	-	30,481.42	0.01		
	โฉนด	28963	2610	ต.เก่าจิว	1	9	1	38	3,738.00	95.00	355,110.00	โรงเลี้ยงไก่3	ตึก	1	1,680.00	50.00	2,150.00	3,612,000.00	13	577,920.00	3,034,080.00	6,423,270.00	3,211,635.00	-	3,211,635.00	0.01
						-	-	-	-	โรงเลี้ยงไก่4	ตึก	1	1,680.00	50.00	2,150.00	3,612,000.00	13	577,920.00	3,034,080.00	6,423,270.00	3,211,635.00	-	3,211,635.00	0.01		
	โฉนด	28960	2607	ต.เก่าจิว	1	9	1	53	3,753.00	100.00	375,300.00	โรงคัดแยกไข่	ตึก	1	450.00	100.00	6,050.00	2,722,500.00	13	435,600.00	2,286,900.00	2,662,200.00	2,662,200.00	-	2,662,200.00	0.01
	โฉนด	28959	2606	ต.เก่าจิว	1	3	2	50	1,450.00	750.00	1,087,500.00									1,087,500.00	1,087,500.00	-	1,087,500.00	0.01		
996	โฉนด	15817	2093	ต.เก่าจิว	3	1	1	34.3	534.30	400.00	213,720.00	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	41.84	58.11	6,850.00	286,604.00	7	20,062.28	266,541.72	480,261.72	279,080.09	50,000,000	-	0.03
												ร้านค้า	ตึก	3	30.16	41.89	6,850.00	206,596.00	7	14,461.72	192,134.28	192,134.28	80,485.05	-	80,485.05	0.30
999	โฉนด	8661	989	ต.เก่าจิว	1	0	1	25.3	125.30	425.00	53,252.50											53,252.50	53,252.50	-	-	0.01
930	โฉนด	7883	805	ต.เก่าจิว	1	24	3	63	9,963.00	95.00	946,485.00											946,485.00	946,485.00	-	-	0.01
953	โฉนด	15814	2084	ต.เก่าจิว	3	0	1	2	102.00	1,500.00	153,000.00	อู่ซ่อมรถ	ตึก	3	90.72	100.00	5,650.00	512,568.00	8	41,005.44	471,562.56	624,562.56	624,562.56	-	624,562.56	0.30
1023	โฉนด	41278	4002	ต.เก่าจิว	1	4	0	57	1,657.00	100.00	165,700.00											165,700.00	165,700.00	-	-	0.01
2420	โฉนด	13826	1660	ต.เก่าจิว	1	0	3	31	331.00	125.00	41,375.00											41,375.00	41,375.00	-	-	0.01
2447	โฉนด	16414	1762	ต.เก่าจิว		0	1	55	155.00	550.00	85,250.00											85,250.00	85,250.00	-	85,250.00	-
3983	โฉนด	42117	5889	ต.เก่าจิว	1	0	1	32.9	132.90	750.00	99,675.00											99,675.00	99,675.00	-	-	0.01
3984	โฉนด	16392	2231	ต.เก่าจิว	3	0	1	0	100.00	750.00	75,000.00	ร้านค้า	ตึก	3	224.00	86.15	6,850.00	1,534,400.00	15	306,880.00	1,227,520.00	1,504,732.00	1,296,326.62	-	1,296,326.62	0.30
3985									-	-	-	รีสอร์ท	ตึก	3	36.00	13.85	6,850.00	246,600.00	14	44,388.00	202,212.00	1,504,732.00	208,405.38	-	208,405.38	0.30
278	โฉนด	3156	319	ต.เก่าจิว	1	28	0	18	11,218.00	125.00	1,402,250.00											1,402,250.00	1,402,250.00	-	-	0.01
1555	โฉนด	16269	1833	ต.เก่าจิว	2	0	0	85	85.00	425.00	36,125.00	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2.2	145.18	32.43	6,850.00	994,483.00	16	546,965.65	447,517.35	483,642.35	156,845.21	-	156,845.21	0.02
1556									-	-	-			2.2	302.50	67.57	6,850.00	2,072,125.00	6	-	2,072,125.00	2,072,125.00	1,400,134.86	-	1,400,134.86	0.02
3910	โฉนด	7916	838	ต.เก่าจิว	3	0	3	6	306.00	550.00	168,300.00	บ้านเช่า	ตึก	3	70.52	100.00	6,850.00	483,062.00	7	33,814.34	449,247.66	2,671,708.44	2,671,708.44	-	2,671,708.44	0.02
3911	โฉนด	7915	837	ต.เก่าจิว	3	0	3	13	313.00	550.00	172,150.00	ร้านค้า	ตึก	3	78.84	24.29	6,850.00	540,054.00	6	32,403.24	507,650.76	2,226,310.78	540,770.89	-	540,770.89	0.30
									-	-	-	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	107.92	33.25	6,850.00	739,252.00	7	51,747.64	687,504.36	2,226,310.78	740,248.33	50,000,000		0.03
3912									-	-	-	ห้องเช่า	ตึก	3	100.04	30.82	6,700.00	670,268.00	7	46,918.76	623,349.24	2,226,310.78	686,148.98	-	686,148.98	0.02
3913									-	-	-	ห้องเช่า	ตึก	3	37.82	11.65	6,700.00	253,394.00	7	17,737.58	235,656.42	2,226,310.78	259,365.21	-	259,365.21	0.02

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
องค์การบริหารส่วนตำบลเก่าจิว อำเภอฟล จังหวัดขอนแก่น

ลำดับ ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่	หน้า สำรวจ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ ตำบล)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ ประโยชน์ (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ของที่ดิน	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (เปอร์เซ็นต์)	ราคา ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคา ประเมินสิ่งปลูก สร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา											อายุ โรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
3992	โฉนด	15839	2240	ต.เก่าจิว	3	1	1	11	511.00	550.00	281,050.00	ร้านค้า	ตึก	3	35.96	100.00	6,850.00	246,326.00	18	64,044.76	182,281.24	463,331.24	463,331.24	-	463,331.24	0.30	
4165	โฉนด	43172	4285	ต.เก่าจิว	1	0	1	50	150.00	125.00	18,750.00					-		-		-	-	18,750.00	18,750.00	-	-	0.01	
4164	โฉนด	43171	4284	ต.เก่าจิว	1	0	2	91	291.00	125.00	36,375.00					-		-		-	-	36,375.00	36,375.00	-	-	0.01	
2984	โฉนด	8014	936	ต.เก่าจิว	1	11	2	20	4,620.00	125.00	577,500.00					-		-		-	-	577,500.00	577,500.00	-	-	0.01	
4083	โฉนด	8017	939	ต.เก่าจิว	3	1	0	80	480.00	550.00	264,000.00	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	202.34	46.13	6,850.00	1,386,029.00	21	1,108,823.20	277,205.80	1,775,848.30	819,198.82	50,000,000	-	-	0.03
4084									-	-	-	ห้องเช่า	ตึก	3	236.25	53.87	6,700.00	1,582,875.00	16	348,232.50	1,234,642.50	1,775,848.30	956,649.48	-	956,649.48	0.02	
4219	โฉนด	51951	4935	ต.เก่าจิว	1	0	1	44	144.00	525.00	75,600.00					-		-		-	-	75,600.00	75,600.00	-	-	0.01	
920	โฉนด	7930	852	ต.เก่าจิว	1	5	2	50	2,250.00	95.00	213,750.00					-		-		-	-	213,750.00	213,750.00	-	-	0.01	
4183	โฉนด	45675	4502	ต.เก่าจิว	3	0	3	49	349.00	550.00	191,950.00	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	121.26	69.51	6,850.00	830,631.00	13	132,900.96	697,730.04	1,195,792.84	831,195.60	50,000,000	-	-	0.03
									-	-	-	ร้านค้า	ตึก	3	53.20	30.49	6,850.00	364,420.00	13	58,307.20	306,112.80	1,195,792.84	364,597.24	-	364,597.24	0.30	
4045	โฉนด	16147	2266	ต.เก่าจิว	3	1	0	41	441.00	550.00	242,550.00	บ้านเช่า	ตึก	3	192.50	31.71	6,850.00	1,318,625.00	19	369,215.00	949,410.00	3,236,767.20	1,026,378.88	-	1,026,378.88	0.02	
4046									-	-	-	บ้านเช่า	ตึก	3	173.25	28.54	6,850.00	1,186,762.50	19	332,293.50	854,469.00	3,236,767.20	923,773.36	-	923,773.36	0.02	
4047									-	-	-	บ้านเดี่ยว	ตึก	2.1	40.50	6.67	6,850.00	277,425.00	19	77,679.00	199,746.00	3,236,767.20	215,892.37	10,000,000	-	-	0.02
4048									-	-	-	บ้านเดี่ยว	ตึก	2.1	76.80	12.65	6,850.00	526,080.00	19	147,302.40	378,777.60	3,236,767.20	409,451.05	10,000,000	-	-	0.02
4049									-	-	-	บ้านเดี่ยว	ตึก	2.1	76.80	12.65	6,850.00	526,080.00	19	147,302.40	378,777.60	3,236,767.20	409,451.05	10,000,000	-	-	0.02
4050									-	-	-	บ้านเดี่ยว	ตึก	2.1	47.25	7.78	6,850.00	323,662.50	19	90,625.50	233,037.00	3,236,767.20	251,820.49	10,000,000	-	-	0.02
2949	โฉนด	9265	1076	ต.เก่าจิว	2	11	3	7.9	4,707.90	150.00	706,185.00	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	150.10	100.00	6,850.00	1,028,185.00	13	164,509.60	863,675.40	1,569,860.40	1,569,860.40	50,000,000	-	-	0.03
3946	โฉนด	7858	780	ต.เก่าจิว	3	1	0	18	418.00	550.00	229,900.00	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	3	12.25	2.28	6,850.00	83,912.50	13	13,426.00	70,486.50	3,248,895.70	74,074.82	-	74,074.82	0.30	
									-	-	-	ห้องเช่า	ตึก	3	260.65	48.62	6,700.00	1,746,355.00	13	279,416.80	1,466,938.20	3,248,895.70	1,579,613.09	-	1,579,613.09	0.02	
3948	โฉนด	6983	753	ต.เก่าจิว	3	0	2	7.4	207.40	550.00	114,070.00	ห้องเช่า	ตึก	3	263.25	49.10	6,700.00	1,763,775.00	13	282,204.00	1,481,571.00	3,248,895.70	1,595,207.79	-	1,595,207.79	0.02	
2995	โฉนด	9281	1054	ต.เก่าจิว		1	3	85	785.00	125.00	98,125.00					-		-		-	-	98,125.00	98,125.00	-	98,125.00	-	
3371									-	-	-					-		-		-	-	-	-	-	-	-	
3966	โฉนด	55672	5206	ต.เก่าจิว		0	0	40.2	40.20	750.00	30,150.00					-		-		-	-	30,150.00	30,150.00	-	30,150.00	-	
4179	โฉนด	6991	761	ต.เก่าจิว	3	0	2	36	236.00	750.00	177,000.00	บ้านเดี่ยว	ตึก	2.2	57.85	81.71	6,850.00	396,272.50	39	269,465.30	126,807.20	384,531.03	314,200.30	-	314,200.30	0.02	
									-	-	-	ร้านค้า	ตึก	3	12.95	18.29	6,850.00	88,707.50	9	7,983.68	80,723.83	384,531.03	70,330.72	-	70,330.72	0.30	
4030	โฉนด	16100	2257	ต.เก่าจิว	3	1	0	57	457.00	750.00	342,750.00	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.00	32.18	6,850.00	554,850.00	10	166,455.00	388,395.00	1,760,646.90	566,576.17	50,000,000	-	-	0.03
									-	-	-	ห้องเช่า	ตึก	3	170.73	67.82	6,700.00	1,143,891.00	10	114,389.10	1,029,501.90	1,760,646.90	1,194,070.73	-	1,194,070.73	0.02	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
องค์การบริหารส่วนตำบลเก่าจิว อำเภอฟล จังหวัดขอนแก่น

ลำดับที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่	หน้าสำรวจ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนการใช้ประโยชน์ (เปอร์เซ็นต์)	ราคาประเมินต่อตร.ม. (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา											อายุโรงเรียน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3951	โฉนด	6987	757	ต.เก่าจิว	3	0	0	63	63.00	750.00	47,250.00	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	56.42	75.81	6,850.00	386,477.00	7	69,565.86	316,911.14	463,349.14	351,264.98	50,000,000	-	0.03
3952									-		-	ร้านค้า	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	14.00	18.81	6,850.00	95,900.00	7	17,262.00	78,638.00	463,349.14	87,155.97	-	87,155.97	0.30
									-		-	ร้านค้า	ไม้	3	4.00	5.37	6,850.00	27,400.00	7	6,850.00	20,550.00	463,349.14	24,881.85	-	24,881.85	0.30
3879	โฉนด	33513	2508	ต.เก่าจิว	1	0	1	10	110.00	750.00	82,500.00					-		-		-	82,500.00	82,500.00	-	-	0.01	
3880	โฉนด	33514	2509	ต.เก่าจิว	1	0	1	10	110.00	750.00	82,500.00					-		-		-	82,500.00	82,500.00	-	-	0.01	
3881	โฉนด	33515	2510	ต.เก่าจิว	2	0	1	3.4	103.40	225.00	23,265.00	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	68.73	51.54	6,850.00	470,800.50	7	32,956.04	437,844.47	872,707.47	449,793.43	50,000,000	-	0.03
3882									-		-		ตึก	2.2	64.61	48.46	6,850.00	442,578.50	7	30,980.50	411,598.01	872,707.47	422,914.04	-	422,914.04	0.02
3884	โฉนด	33517	2512	ต.เก่าจิว	1	0	1	3.5	103.50	225.00	23,287.50					-		-		-	23,287.50	23,287.50	-	-	0.01	
3885	โฉนด	33518	2513	ต.เก่าจิว	1	0	1	3.5	103.50	750.00	77,625.00					-		-		-	77,625.00	77,625.00	-	-	0.01	
3888	โฉนด	33047	2471	ต.เก่าจิว	2	0	1	96	196.00	750.00	147,000.00	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	36.00	32.61	6,850.00	246,600.00	7	17,262.00	229,338.00	850,303.20	277,283.87	50,000,000	-	0.03
3889									-		-		ตึก	2.2	36.58	33.13	6,850.00	250,573.00	7	17,540.11	233,032.89	850,303.20	281,705.45	-	281,705.45	0.02
3890									-		-		ตึก	2.2	37.82	34.26	6,850.00	259,067.00	7	18,134.69	240,932.31	850,303.20	291,313.88	-	291,313.88	0.02
4014	โฉนด	33507	2518	ต.เก่าจิว	3	0	1	1.2	101.20	750.00	75,900.00	บ้านเช่า	ตึก	3	320.00	71.43	6,850.00	2,192,000.00	10	219,200.00	1,972,800.00	2,837,820.00	2,027,054.83	-	2,027,054.83	0.02
4015									-		-	โต๊ะสนุ๊ก	ตึก	3	128.00	28.57	6,850.00	876,800.00	10	87,680.00	789,120.00	2,837,820.00	810,765.17	-	810,765.17	0.30
3991	โฉนด	37649	3722	ต.เก่าจิว	3	0	0	57.3	57.30	750.00	42,975.00	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	89.18	71.26	6,850.00	610,883.00	31	317,659.16	293,223.84	503,700.52	358,936.99	50,000,000	-	0.03
									-		-	ร้านค้า	ตึก	3	35.96	28.74	6,850.00	246,326.00	21	78,824.32	167,501.68	503,700.52	144,763.53	-	144,763.53	0.30
4222	น.ส.3ก	3271		ต.เก่าจิว	3	0	1	54	154.00	750.00	115,500.00	ห้องแถว	ตึก	3	33.93	20.00	6,700.00	227,331.00	31	118,212.12	109,118.88	1,465,911.68	293,182.34	-	293,182.34	0.02
4223									-		-	ห้องแถว	ตึก	3	33.93	20.00	6,700.00	227,331.00	5	11,366.55	215,964.45	1,465,911.68	293,182.34	-	293,182.34	0.02
4224									-		-	ห้องแถว	ตึก	3	33.93	20.00	6,700.00	227,331.00	5	11,366.55	215,964.45	1,465,911.68	293,182.34	-	293,182.34	0.02
4225									-		-	ห้องแถว	ตึก	3	33.93	20.00	6,700.00	227,331.00	5	11,366.55	215,964.45	1,465,911.68	293,182.34	-	293,182.34	0.02
4226									-		-	ห้องแถว	ตึก	3	33.93	20.00	6,700.00	227,331.00	5	11,366.55	215,964.45	1,465,911.68	293,182.34	-	293,182.34	0.02
4227	โฉนด	26173	3074	ต.เก่าจิว	2	0	0	21	21.00	750.00	15,750.00	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	58.00	100.00	6,850.00	397,300.00	5	19,865.00	377,435.00	1,465,911.68	1,465,911.68	50,000,000	-	0.03
4061	โฉนด	16052	2272	ต.เก่าจิว	2	0	0	96	96.00	125.00	12,000.00	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	98.01	70.87	6,850.00	671,368.50	6	40,282.11	631,086.39	643,086.39	455,755.32	50,000,000	-	0.03
4062	โฉนด	16149	2273	ต.เก่าจิว	2	0	0	88	88.00	750.00	66,000.00	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	107.69	100.00	6,850.00	737,676.50	11	88,521.18	649,155.32	715,155.32	715,155.32	50,000,000	-	0.03
	โฉนด	22617	3047	ต.เก่าจิว	3	0	0	17	17.00	750.00	12,750.00	ตึกแถว	ตึก	3	49.56	50.00	7,400.00	366,744.00	6	22,004.64	344,739.36	702,228.72	351,114.36	-	351,114.36	0.02
									-		-	ตึกแถว	ตึก	3	49.56	50.00	7,400.00	366,744.00	6	22,004.64	344,739.36	702,228.72	351,114.36	-	351,114.36	0.02
2983	โฉนด	6979	749	ต.เก่าจิว	1	8	0	3.2	3,203.20	150.00	480,480.00					-		-		-	480,480.00	480,480.00	-	-	0.01	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
องค์การบริหารส่วนตำบลเก่าจิว อำเภอฟล จังหวัดขอนแก่น

ลำดับที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่	หน้าสำรวจ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนการใช้ประโยชน์ (เปอร์เซ็นต์)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา											อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
3600	โฉนด	46381	4545	ต.เก่าจิว	1	0	1	81	181.00	750.00	135,750.00					-		-	-	135,750.00	135,750.00	-	-	0.01			
3601	โฉนด	46002	4512	ต.เก่าจิว	1	0	1	0	100.00	750.00	75,000.00					-		-	-	75,000.00	75,000.00	-	-	0.01			
	โฉนด	22616	3048	ต.เก่าจิว	3	0	0	17	17.00	750.00	12,750.00		ตึกแถว	ตึก	2	118.50	-	7,400.00	876,900.00	24	333,222.00	543,678.00	952,333.34	952,333.34	50,000,000	-	0.02
									-	-	-		ร้านค้า	ตึก	3	93.22	-	6,850.00	638,557.00	24	242,651.66	395,905.34	952,333.34	952,333.34	-	952,333.34	0.30
2474	โฉนด	49988	4748	ต.เก่าจิว	3	0	0	98	98.00	550.00	53,900.00					-		-	-	53,900.00	53,900.00	-	53,900.00	-			
1498	โฉนด	16250	1871	ต.เก่าจิว	3	0	0	37	37.00	550.00	20,350.00		บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	71.38	90.84	6,850.00	488,953.00	31	415,610.05	73,342.95	101,090.95	91,831.02	50,000,000	-	0.03
									-	-	-		ร้านค้า	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	7.20	9.16	6,850.00	49,320.00	31	41,922.00	7,398.00	101,090.95	9,259.93	-	9,259.93	0.30
1502	โฉนด	11015	1286	ต.เก่าจิว	1	0	0	57.8	57.80	550.00	31,790.00					-		-	-	31,790.00	31,790.00	-	-	0.01			
393	โฉนด	43690	4366	ต.เก่าจิว	1	14	0	10	5,610.00	100.00	561,000.00					-		-	-	561,000.00	561,000.00	-	-	0.01			
	โฉนด	33905	3382	ต.เก่าจิว	3	0	0	37	37.00	600.00	22,200.00		ร้านค้า	ตึก	3	80.00	100.00	6,850.00	548,000.00	16	120,560.00	427,440.00	449,640.00	449,640.00	-	449,640.00	0.30
	โฉนด	14388	2193	ต.เก่าจิว	2	0	1	24	124.00	95.00	11,780.00		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	27.00	-	6,850.00	184,950.00	31	96,174.00	88,776.00	100,556.00	100,556.00	50,000,000	-	0.03
1681	โฉนด	54200	5084	ต.เก่าจิว	3	0	0	53.1	53.10	450.00	23,895.00		บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	93.33	80.37	6,850.00	639,310.50	44	543,413.93	95,896.58	177,760.58	142,866.17	50,000,000	-	0.03
									-	-	-		ร้านซ่อม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	22.80	19.63	5,650.00	128,820.00	16	70,851.00	57,969.00	177,760.58	34,894.40	-	34,894.40	0.30
1668	โฉนด	39883	3914	ต.เก่าจิว	3	0	0	38.7	38.70	600.00	23,220.00		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	72.60	66.48	6,850.00	497,310.00	13	79,569.60	417,740.40	651,556.80	433,154.96	50,000,000	-	0.03
									-	-	-		ร้านค้า	ตึก	3	36.60	33.52	6,850.00	250,710.00	13	40,113.60	210,596.40	651,556.80	218,401.84	-	218,401.84	0.30
1992	โฉนด	10921	1255	ต.เก่าจิว	1	9	3	34.2	3,934.20	125.00	491,775.00					-		-	-	491,775.00	491,775.00	-	-	0.01			
1661	โฉนด	16273	1905	ต.เก่าจิว	2	0	0	78	78.00	550.00	42,900.00		บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	63.64	6,850.00	863,100.00	23	733,635.00	129,465.00	488,013.00	310,571.47	50,000,000	-	0.03
1662									-	-	-		ร้านค้า	ตึก	3	72.00	36.36	6,850.00	493,200.00	23	177,552.00	315,648.00	488,013.00	177,441.53	-	177,441.53	0.30
3256	โฉนด	3093	256	ต.เก่าจิว	2	6	2	78	2,678.00	95.00	254,410.00		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	54.00	10.00	6,850.00	369,900.00	23	133,164.00	236,736.00	491,146.00	49,114.60	50,000,000	-	0.03
1657	โฉนด	15922	1901	ต.เก่าจิว	3	0	1	8	108.00	550.00	59,400.00		บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.00	77.14	6,850.00	554,850.00	61	471,622.50	83,227.50	167,287.50	129,045.58	50,000,000	-	0.03
									-	-	-		ร้านค้า	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	24.00	22.86	6,850.00	164,400.00	24	139,740.00	24,660.00	167,287.50	38,241.92	-	38,241.92	0.30
1730	โฉนด	763	72	ต.เก่าจิว	1	7	1	36	2,936.00	150.00	440,400.00					-		-	-	440,400.00	440,400.00	-	-	0.01			
2154	โฉนด	49214	4695	ต.เก่าจิว	2	0	0	71.1	71.10	600.00	42,660.00		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	93.06	72.11	6,850.00	637,461.00	21	203,987.52	433,473.48	643,821.48	464,259.67	50,000,000	-	0.03
									-	-	-		ร้านค้า	ตึก	3	36.00	27.89	6,850.00	246,600.00	21	78,912.00	167,688.00	643,821.48	179,561.81	-	179,561.81	0.30
2049	โฉนด	10280	1216	ต.เก่าจิว	1	4	3	67.1	1,967.10	100.00	196,710.00					-		-	-	196,710.00	196,710.00	-	-	0.01			
2061	โฉนด	9408	1113	ต.เก่าจิว	3	0	0	58	58.00	550.00	31,900.00		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	64.64	42.60	6,850.00	442,784.00	14	79,701.12	363,082.88	902,786.73	384,587.15	50,000,000	-	0.03
2062									-	-	-		ร้านซ่อม	ตึก	3	26.95	17.76	5,650.00	152,267.50	10	15,226.75	137,040.75	902,786.73	160,334.92	-	160,334.92	0.30

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
องค์การบริหารส่วนตำบลเก่าจิว อำเภอฟล จังหวัดขอนแก่น

ลำดับ ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่	หน้า สำรวจ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ ตำบล)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ของที่ดิน	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (เปอร์เซ็นต์)	ราคา ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคา ประเมินสิ่งปลูก สร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา											อายุ โรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						-		-			บ้านเดี่ยว	ตึก	2	60.14	39.64	6,850.00	411,959.00	10	41,195.90	370,763.10	902,786.73	357,864.66	50,000,000	-	0.03	
1678	โฉนด	16274	1916	ต.เก่าจิว	1	0	0	59	59.00	425.00	25,075.00					-	-	-	-	25,075.00	25,075.00	-	-	0.01		
1683	โฉนด	15989	1919	ต.เก่าจิว	1	0	1	18	118.00	95.00	11,210.00					-	-	-	-	11,210.00	11,210.00	-	-	0.01		
1903	โฉนด	2518	203	ต.เก่าจิว	1	1	3	20	720.00	95.00	68,400.00					-	-	-	-	68,400.00	68,400.00	-	-	0.01		
1794	โฉนด	35857	2540	ต.เก่าจิว	1	0	1	0	100.00	550.00	55,000.00					-	-	-	-	55,000.00	55,000.00	-	-	0.01		
1795	โฉนด	35858	2541	ต.เก่าจิว	1	0	1	0	100.00	550.00	55,000.00					-	-	-	-	55,000.00	55,000.00	-	-	0.01		
1827	โฉนด	54768	5132	ต.เก่าจิว	1	2	1	80	980.00	150.00	147,000.00					-	-	-	-	147,000.00	147,000.00	-	-	0.01		
1829	โฉนด	29942	3140	ต.เก่าจิว	3	0	2	3	203.00	600.00	121,800.00	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	118.00	-	6,850.00	808,300.00	11	274,822.00	533,478.00	655,278.00	655,278.00	-	655,278.00	0.30
1927	โฉนด	2507	192	ต.เก่าจิว	1	24	2	36	9,836.00	125.00	1,229,500.00					-	-	-	-	1,229,500.00	1,229,500.00	-	-	0.01		
2090	โฉนด	22537	2450	ต.เก่าจิว	1	0	0	79.3	79.30	550.00	43,615.00					-	-	-	-	43,615.00	43,615.00	-	-	0.01		
2174	โฉนด	42911	4191	ต.เก่าจิว	1	0	1	88	188.00	95.00	17,860.00					-	-	-	-	17,860.00	17,860.00	-	-	0.01		
2175	โฉนด	42912	4192	ต.เก่าจิว	1	0	2	37	237.00	200.00	47,400.00					-	-	-	-	47,400.00	47,400.00	-	-	0.01		
1690	โฉนด	15936	1921	ต.เก่าจิว	2	0	2	37	237.00	550.00	130,350.00	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	92.82	36.75	6,850.00	635,817.00	31	330,624.84	305,192.16	889,903.79	327,039.64	50,000,000	-	0.03
1691									-	-	-	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	135.00	53.45	6,850.00	924,750.00	31	480,870.00	443,880.00	889,903.79	475,653.57	50,000,000	-	0.03
1692									-	-	-	โรงสี	ไม้	3	24.75	9.80	6,050.00	149,737.50	31	139,255.88	10,481.63	889,903.79	87,210.57	-	87,210.57	0.30
1923	โฉนด	2506	191	ต.เก่าจิว	1	7	3	33	3,133.00	125.00	391,625.00					-	-	-	-	391,625.00	391,625.00	-	-	0.01		
1924	โฉนด	32189	3313	ต.เก่าจิว	1	7	3	35	3,135.00	175.00	548,625.00					-	-	-	-	548,625.00	548,625.00	-	-	0.01		
	โฉนด	32283	3314	ต.เก่าจิว	1	7	3	80	3,180.00	95.00	302,100.00					-	-	-	-	302,100.00	302,100.00	-	-	0.01		
1707	โฉนด	9750	1158	ต.เก่าจิว	2	0	0	88.5	88.50	550.00	48,675.00	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	99.00	100.00	6,850.00	678,150.00	2	13,563.00	664,587.00	713,262.00	713,262.00	50,000,000	-	0.03
1504	โฉนด	16249	1870	ต.เก่าจิว	3	0	0	76	76.00	425.00	32,300.00					-	-	-	-	32,300.00	32,300.00	-	32,300.00	-		
1825	โฉนด	749	58	ต.เก่าจิว	3	16	0	12	6,412.00	150.00	961,800.00	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.00	52.85	6,850.00	554,850.00	13	233,037.00	321,813.00	1,724,235.14	911,258.27	50,000,000	-	0.03
									-	-	-	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	36.00	23.49	6,850.00	246,600.00	13	39,456.00	207,144.00	1,724,235.14	405,022.83	50,000,000	-	0.03
1826									-	-	-	ร้านค้า	ตึก	3	36.26	23.66	6,850.00	248,381.00	6	14,902.86	233,478.14	1,724,235.14	407,954.03	-	407,954.03	0.30
1831	โฉนด	37660	3728	ต.เก่าจิว		5	0	0	2,000.00	150.00	300,000.00					-	-	-	-	300,000.00	300,000.00	-	300,000.00	-		
1698	โฉนด	9754	1162	ต.เก่าจิว	3	0	0	89	89.00	550.00	48,950.00	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	113.40	77.78	6,850.00	776,790.00	15	155,358.00	621,432.00	881,225.00	685,416.81	50,000,000	-	0.03
									-	-	-	ร้านค้า	ตึก	3	32.40	22.22	6,850.00	221,940.00	5	11,097.00	210,843.00	881,225.00	195,808.20	-	195,808.20	0.30
1507	โฉนด	27026	1858	ต.เก่าจิว	2	0	0	43	43.00	425.00	18,275.00	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	73.71	100.00	6,850.00	504,913.50	5	50,491.35	454,422.15	472,697.15	472,697.15	50,000,000	-	0.03

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
องค์การบริหารส่วนตำบลเก่าจิว อำเภอฟล จังหวัดขอนแก่น

ลำดับ ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่	หน้า สำรวจ	สถานที่ ตั้ง (หมู่ที่/ ตำบล)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ ประโยชน์ (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ของที่ดิน	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (เปอร์เซ็นต์)	ราคา ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคา ประเมินสิ่งปลูก สร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา											อายุ โรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1988	โฉนด	42902	4182	ต.เก่าจิว	1	8	2	42	3,442.00	150.00	516,300.00					-		-	-	516,300.00	516,300.00	-	-	0.01		
2160	โฉนด	1890	117	ต.เก่าจิว	1	12	3	94.4	5,194.40	95.00	493,468.00					-		-	-	493,468.00	493,468.00	-	-	0.01		
2161	โฉนด	1941	167	ต.เก่าจิว	1	0	1	6	106.00	95.00	10,070.00					-		-	-	10,070.00	10,070.00	-	-	0.01		
2283	โฉนด	34698	3470	ต.เก่าจิว	3	0	1	81	181.00	600.00	108,600.00	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	25.20	96.92	6,850.00	172,620.00	5	8,631.00	163,989.00	276,693.00	268,170.86	-	268,170.86	0.30
									-	-	-	ป้อมหยุดเหรียญ	ตึก	3	0.80	3.08	5,400.00	4,320.00	5	216.00	4,104.00	276,693.00	8,522.14	-	8,522.14	0.30
1710	โฉนด	9752	1160	ต.เก่าจิว	3	0	0	70.8	70.80	425.00	30,090.00	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	126.00	50.00	6,850.00	863,100.00	15	172,620.00	690,480.00	1,514,622.00	757,311.00	50,000,000	-	0.03
									-	-	-	ร้านค้า	ตึก	3	126.00	50.00	6,850.00	863,100.00	8	69,048.00	794,052.00	1,514,622.00	757,311.00	-	757,311.00	0.30
692	โฉนด	28965	2612	ต.เก่าจิว	1	6	3	60	2,760.00	550.00	1,518,000.00					-		-	-	1,518,000.00	1,518,000.00	-	-	0.01		
694	โฉนด	28966	2613	ต.เก่าจิว	3	21	1	30	8,530.00	375.00	3,198,750.00	สำนักงาน	ตึก	3	345.00	7.78	7,200.00	2,484,000.00	11	298,080.00	2,185,920.00	26,934,810.48	2,095,528.26	-	2,095,528.26	0.30
695									-	-	-	โรงผลิตน้ำดื่ม	ตึก	3	405.72	9.15	6,050.00	2,454,606.00	11	294,552.72	2,160,053.28	26,934,810.48	2,464,535.16	-	2,464,535.16	0.30
696									-	-	-	พื้นที่ต่อเนื่อง	ตึก	3	294.00	6.62	6,050.00	1,778,700.00	11	213,444.00	1,565,256.00	26,934,810.48	1,783,084.45	-	1,783,084.45	0.30
698									-	-	-	โรงสี	ตึก	3	3,240.00	73.04	6,050.00	19,602,000.00	11	2,352,240.00	17,249,760.00	26,934,810.48	19,673,185.57	-	19,673,185.57	0.30
699									-	-	-	บ้านพักคนงาน	ตึก	3	95.40	2.15	6,850.00	653,490.00	11	78,418.80	575,071.20	26,934,810.48	579,098.43	-	579,098.43	0.02
682	โฉนด	54281	5088	ต.เก่าจิว	2	0	0	86.4	86.40	95.00	8,208.00	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	360.00	100.00	6,850.00	2,466,000.00	31	1,282,320.00	1,183,680.00	1,191,888.00	1,191,888.00	50,000,000	-	0.03
684	โฉนด	31287	3258	ต.เก่าจิว	3	1	1	54.2	554.20	95.00	52,649.00	ร้านค้า	ตึก	3	7.04	6.12	6,850.00	48,224.00	16	10,609.28	37,614.72	445,367.72	27,256.50	-	27,256.50	0.30
									-	-	-	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	108.00	93.88	6,850.00	739,800.00	31	384,696.00	355,104.00	445,367.72	418,111.22	50,000,000	-	0.03
578	โฉนด	49053	4675	ต.เก่าจิว	3	11	1	54	4,554.00	125.00	569,250.00	สำนักงาน	ตึก	3	83.20	1.24	7,200.00	599,040.00	10	59,904.00	539,136.00	36,994,041.00	458,726.11	-	458,726.11	0.30
579									-	-	-	คลังน้ำมัน	ตึก	3	10.00	0.15	5,350.00	53,500.00	10	5,350.00	48,150.00	36,994,041.00	55,491.06	-	55,491.06	0.30
580									-	-	-	โรงเก็บวัตถุดิบ	ตึก	3	211.05	3.14	5,350.00	1,129,117.50	10	112,911.75	1,016,205.75	36,994,041.00	1,161,612.89	-	1,161,612.89	0.30
581									-	-	-	โรงซ่อมบำรุง	ตึก	3	211.05	3.14	5,650.00	1,192,432.50	10	119,243.25	1,073,189.25	36,994,041.00	1,161,612.89	-	1,161,612.89	0.30
582									-	-	-	โรงผลิต	ตึก	3	1,000.00	14.90	6,050.00	6,050,000.00	10	605,000.00	5,445,000.00	36,994,041.00	5,512,112.11	-	5,512,112.11	0.30
583									-	-	-	แพลนปูน1	ตึก	3	54.00	0.80	6,050.00	326,700.00	10	32,670.00	294,030.00	36,994,041.00	295,952.33	-	295,952.33	0.30
584									-	-	-	โรงผลิต	ตึก	3	5,000.00	74.48	6,050.00	30,250,000.00	10	3,025,000.00	27,225,000.00	36,994,041.00	27,553,161.74	-	27,553,161.74	0.30
585									-	-	-	แพลนปูน2	ตึก	3	144.00	2.14	6,050.00	871,200.00	10	87,120.00	784,080.00	36,994,041.00	791,672.48	-	791,672.48	0.30
615	โฉนด	44403	4448	ต.เก่าจิว	3	0	0	72	72.00	425.00	30,600.00	ร้านค้า	ตึก	3	24.12	14.35	6,850.00	165,222.00	8	13,217.76	152,004.24	853,356.24	122,456.62	-	122,456.62	0.30
									-	-	-	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	144.00	85.65	6,850.00	986,400.00	21	315,648.00	670,752.00	853,356.24	730,899.62	50,000,000	-	0.03
628	โฉนด	40403	3985	ต.เก่าจิว	3	0	0	79.5	79.50	550.00	43,725.00	ร้านค้า	ตึก	3	28.00	22.05	6,850.00	191,800.00	7	13,426.00	178,374.00	852,778.50	188,037.66	-	188,037.66	0.30



บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
องค์การบริหารส่วนตำบลเก่าจิว อำเภอฟล จังหวัดขอนแก่น

ลำดับที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่	หน้าสำรวจ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนการใช้ประโยชน์ (เปอร์เซ็นต์)	ราคาประเมินต่อตร.ม. (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา											อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
						-		-		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	99.00	77.95	6,850.00	678,150.00	7	47,470.50	630,679.50	852,778.50	664,740.84	50,000,000	-	0.03			
2417	โฉนด	13822	1656	ต.เก่าจิว	3	0	1	29	129.00	400.00	51,600.00		โรงสี	ไม้	3	49.35	17.79	6,050.00	298,567.50	18	256,768.05	41,799.45	1,249,182.14	222,229.50	-	222,229.50	0.30
2418						-		-		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	228.01	82.21	6,850.00	1,561,868.50	18	406,085.81	1,155,782.69	1,249,182.14	1,026,952.64	50,000,000	-	0.03			
2625	โฉนด	42322	4111	ต.เก่าจิว	3	0	2	57	257.00	600.00	154,200.00		โรงสี	ไม้	3	16.00	100.00	6,050.00	96,800.00	18	83,248.00	13,552.00	167,752.00	167,752.00	-	167,752.00	0.30
2629	โฉนด	42323	4112	ต.เก่าจิว	2	0	1	33	133.00	600.00	79,800.00		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	72.26	100.00	6,850.00	494,981.00	18	128,695.06	366,285.94	446,085.94	446,085.94	50,000,000	-	0.03
2674	โฉนด	13799	1632	ต.เก่าจิว	1	0	3	6	306.00	125.00	38,250.00										-	-	-	0.01			
2805	โฉนด	3108	271	ต.เก่าจิว	1	4	0	36	1,636.00	95.00	155,420.00										-	-	-	0.01			
2817	โฉนด	3141	304	ต.เก่าจิว	1	17	0	76	6,876.00	95.00	653,220.00										-	-	-	0.01			
2645	โฉนด	13814	1648	ต.เก่าจิว	3	0	1	52	152.00	550.00	83,600.00		บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.39	92.07	6,850.00	1,317,871.50	40	1,120,190.78	197,680.73	298,296.13	274,641.24	50,000,000	-	0.03
						-		-		ร้านค้า	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	16.56	7.93	6,850.00	113,436.00	40	96,420.60	17,015.40	298,296.13	23,654.88	-	23,654.88	0.30			
2657	โฉนด	13817	1651	ต.เก่าจิว	1	0	1	23	123.00	125.00	15,375.00										-	-	-	0.01			
2791	โฉนด	31374	3267	ต.เก่าจิว	1	2	1	58.8	958.80	95.00	91,086.00										-	-	-	0.01			
2606	โฉนด	31125	3238	ต.เก่าจิว	3	0	0	99	99.00	550.00	54,450.00		ร้านค้า	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	6.40	100.00	6,850.00	43,840.00	33	37,264.00	6,576.00	61,026.00	61,026.00	-	61,026.00	0.30
1039	โฉนด	40377	3980	ต.เก่าจิว	1	4	3	69.9	1,969.90	95.00	187,140.50										-	-	-	0.01			
2626	โฉนด	16009	1691	ต.เก่าจิว	3	0	1	60	160.00	550.00	88,000.00		ร้านค้า	ตึก	3	66.08	23.07	6,850.00	452,648.00	11	54,317.76	398,330.24	1,814,419.20	418,586.51	-	418,586.51	0.30
						-		-		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	220.32	76.93	6,850.00	1,509,192.00	11	181,103.04	1,328,088.96	1,814,419.20	1,395,832.69	50,000,000	-	0.03			
2743	โฉนด	29712	3119	ต.เก่าจิว	1	3	0	0	1,200.00	100.00	120,000.00										-	-	-	0.01			
2454	โฉนด	13821	1655	ต.เก่าจิว	3	0	0	89	89.00	550.00	48,950.00		ร้านค้า	ตึก	3	22.04	16.99	6,850.00	150,974.00	11	18,116.88	132,857.12	830,962.44	141,180.52	-	141,180.52	0.30
2455						-		-		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	107.69	83.01	6,850.00	737,676.50	11	88,521.18	649,155.32	830,962.44	689,781.92	50,000,000	-	0.03			
2437	โฉนด	16003	1672	ต.เก่าจิว	2	0	0	83	83.00	550.00	45,650.00		บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.03	100.00	6,850.00	548,205.50	11	186,389.87	361,815.63	407,465.63	407,465.63	50,000,000	-	0.03
2438	โฉนด	13837	1671	ต.เก่าจิว	2	0	0	89	89.00	550.00	48,950.00		บ้านเดี่ยว	ตึก	2.2	69.16	100.00	6,850.00	473,746.00	11	56,849.52	416,896.48	465,846.48	465,846.48	-	465,846.48	0.02
2880	โฉนด	39775	3819	ต.เก่าจิว	1	3	0	17.9	1,217.90	150.00	182,685.00										-	-	-	0.01			
2170	โฉนด	3581	332	ต.เก่าจิว	1	14	2	67	5,867.00	125.00	733,375.00										-	-	-	0.01			
2682	โฉนด	13788	1621	ต.เก่าจิว	3	0	2	43	243.00	550.00	133,650.00		ร้านค้า	ตึก	3	32.00	22.86	6,850.00	219,200.00	9	19,728.00	199,472.00	880,574.00	201,299.22	-	201,299.22	0.30
2683						-		-		บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	77.14	6,850.00	739,800.00	9	192,348.00	547,452.00	880,574.00	679,274.78	50,000,000	-	0.03			
2728	โฉนด	35078	3479	ต.เก่าจิว	1	9	3	74	3,974.00	95.00	377,530.00										-	-	-	0.01			
2731	โฉนด	2500	185	ต.เก่าจิว	1	9	3	46	3,946.00	150.00	591,900.00										-	-	-	0.01			

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
องค์การบริหารส่วนตำบลเก่าจิว อำเภอฟล จังหวัดขอนแก่น

ลำดับที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่	หน้าสำรวจ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนการใช้ประโยชน์ (เปอร์เซ็นต์)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา											อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2833	โฉนด	41825	4056	ต.เก่าจิว	1	18	2	11	7,411.00	95.00	704,045.00						-		-		704,045.00	704,045.00	-	-	0.01	
2834	โฉนด	41826	4057	ต.เก่าจิว	1	12	2	97	5,097.00	100.00	509,700.00						-		-		509,700.00	509,700.00	-	-	0.01	
2862	โฉนด	41827	4058	ต.เก่าจิว	1	9	3	75	3,975.00	100.00	397,500.00						-		-		397,500.00	397,500.00	-	-	0.01	
3185	โฉนด	9481	1121	ต.เก่าจิว	1	2	2	64.3	1,064.30	95.00	101,108.50						-		-		101,108.50	101,108.50	-	-	0.01	
3186	โฉนด	9480	1120	ต.เก่าจิว	1	1	3	91.8	791.80	95.00	75,221.00						-		-		75,221.00	75,221.00	-	-	0.01	
3284	โฉนด	11316	1313	ต.เก่าจิว		4	0	1.6	1,601.60	150.00	240,240.00						-		-		240,240.00	240,240.00	-	240,240.00	-	
3285									-		-						-		-		-	-	-	-	-	
3286									-		-						-		-		-	-	-	-	-	
3289	โฉนด	3138	301	ต.เก่าจิว	1	6	2	1.1	2,601.10	150.00	390,165.00						-		-		390,165.00	390,165.00	-	-	0.01	
2408	โฉนด	13756	1588	ต.เก่าจิว	3	0	0	58	58.00	550.00	31,900.00	ร้านค้า	ตึก	3	18.48	19.74	6,850.00	126,588.00	4	5,063.52	121,524.48	296,046.28	58,439.53	-	58,439.53	0.30
2409									-		-	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	37.95	40.52	6,850.00	259,957.50	31	135,177.90	124,779.60	296,046.28	119,957.95	50,000,000	-	0.03
									-		-	บ้านเดี่ยว	ไม้	2	37.21	39.74	6,850.00	254,888.50	31	237,046.31	17,842.20	296,046.28	117,648.79	50,000,000	-	0.03
4337	โฉนด	16152	2294	ต.เก่าจิว	3	0	1	7	107.00	750.00	80,250.00	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	54.00	100.00	6,850.00	369,900.00	26	155,358.00	214,542.00	294,792.00	294,792.00	-	294,792.00	0.30
3476	โฉนด	36474	3578	ต.เก่าจิว	2	0	0	51.2	51.20	850.00	43,520.00	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	57.66	100.00	6,850.00	394,971.00	18	102,692.46	292,278.54	335,798.54	335,798.54	50,000,000	-	0.03
3759	โฉนด	16156	2313	ต.เก่าจิว	1	0	1	99	199.00	750.00	149,250.00						-		-		149,250.00	149,250.00	-	-	0.01	
3787	โฉนด	16155	2312	ต.เก่าจิว	2	0	2	0	200.00	750.00	150,000.00	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	147.42	47.47	6,850.00	1,009,827.00	18	262,555.02	747,271.98	1,351,172.16	641,401.42	50,000,000	-	0.03
3788									-		-	ร้านค้า	ตึก	3	89.91	28.95	6,850.00	615,883.50	21	197,082.72	418,800.78	1,351,172.16	391,164.34	-	391,164.34	0.30
									-		-	บ้านเดี่ยว	ไม้	2	73.20	23.57	6,850.00	501,420.00	21	466,320.60	35,099.40	1,351,172.16	318,471.28	50,000,000	-	0.03
3595	โฉนด	33137	2484	ต.เก่าจิว	3	0	1	48.5	148.50	750.00	111,375.00	ร้านค้า	ตึก	3	32.00	100.00	6,850.00	219,200.00	16	48,224.00	170,976.00	282,351.00	282,351.00	-	282,351.00	0.30
3596	โฉนด	33136	2485	ต.เก่าจิว	2	0	0	96	96.00	750.00	72,000.00	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	96.00	100.00	6,850.00	657,600.00	16	144,672.00	512,928.00	584,928.00	584,928.00	50,000,000	-	0.03
4198	โฉนด	22620	3050	ต.เก่าจิว	3	0	0	17	17.00	750.00	12,750.00						-		-		12,750.00	12,750.00	-	12,750.00	-	
2985	โฉนด	29653	3109	ต.เก่าจิว	1	1	0	80.5	480.50	225.00	108,112.50						-		-		108,112.50	108,112.50	-	-	0.01	
2986	โฉนด	6977	747	ต.เก่าจิว	1	3	1	83.8	1,383.80	125.00	172,975.00						-		-		172,975.00	172,975.00	-	-	0.01	
4202	โฉนด	26171	3072	ต.เก่าจิว	2	0	0	51.9	51.90	225.00	11,677.50						-		-		11,677.50	11,677.50	-	11,677.50	-	
3530	โฉนด	33745	3332	ต.เก่าจิว	3	2	0	0	800.00	550.00	440,000.00	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	55.20	24.51	6,850.00	378,120.00	14	68,061.60	310,058.40	1,704,948.40	417,882.85	50,000,000	-	0.03
									-		-	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	12.00	5.33	6,850.00	82,200.00	14	14,796.00	67,404.00	1,704,948.40	90,873.75	-	90,873.75	0.30
									-		-	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	12.00	5.33	6,850.00	82,200.00	14	14,796.00	67,404.00	1,704,948.40	90,873.75	-	90,873.75	0.30

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
องค์การบริหารส่วนตำบลเก่าจิว อำเภอฟล จังหวัดขอนแก่น

ลำดับที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่	หน้าสำรวจ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนการใช้ประโยชน์ (เปอร์เซ็นต์)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา											อายุโรงเรียน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						-		-		บ้านเดี่ยว	ตึก	3	12.00	5.33	6,850.00	82,200.00	14	14,796.00	67,404.00	1,704,948.40	90,873.75	-	90,873.75	0.30		
						-		-		บ้านเดี่ยว	ตึก	3	12.00	5.33	6,850.00	82,200.00	14	14,796.00	67,404.00	1,704,948.40	90,873.75	-	90,873.75	0.30		
						-		-		บ้านเดี่ยว	ตึก	3	12.00	5.33	6,850.00	82,200.00	14	14,796.00	67,404.00	1,704,948.40	90,873.75	-	90,873.75	0.30		
						-		-		บ้านเดี่ยว	ตึก	3	12.00	5.33	6,850.00	82,200.00	14	14,796.00	67,404.00	1,704,948.40	90,873.75	-	90,873.75	0.30		
						-		-		บ้านเดี่ยว	ตึก	3	12.00	5.33	6,850.00	82,200.00	14	14,796.00	67,404.00	1,704,948.40	90,873.75	-	90,873.75	0.30		
						-		-		บ้านเดี่ยว	ตึก	3	12.00	5.33	6,850.00	82,200.00	14	14,796.00	67,404.00	1,704,948.40	90,873.75	-	90,873.75	0.30		
						-		-		บ้านเดี่ยว	ตึก	3	12.00	5.33	6,850.00	82,200.00	14	14,796.00	67,404.00	1,704,948.40	90,873.75	-	90,873.75	0.30		
						-		-		บ้านเดี่ยว	ตึก	3	25.00	11.10	6,850.00	171,250.00	14	30,825.00	140,425.00	1,704,948.40	189,249.27	-	189,249.27	0.30		
						-		-		บ้านเดี่ยว	ตึก	3	25.00	11.10	6,850.00	171,250.00	14	30,825.00	140,425.00	1,704,948.40	189,249.27	-	189,249.27	0.30		
3229	โฉนด	3095	258	ต.เก่าจิว	2	1	0	43	443.00	600.00	265,800.00	บ้านเดี่ยว	ไม้	2.2	63.00	100.00	6,850.00	431,550.00	9	151,042.50	280,507.50	546,307.50	546,307.50	-	546,307.50	0.02
4112	โฉนด	43132	4245	ต.เก่าจิว	3	0	1	0	100.00	750.00	75,000.00	บ้านเดี่ยว	ไม้	2.2	105.09	100.00	5,650.00	593,758.50	9	207,815.48	385,943.03	460,943.03	460,943.03	-	460,943.03	0.02
4124	โฉนด	43133	4246	ต.เก่าจิว	2	0	1	0	100.00	750.00	75,000.00	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	102.12	100.00	6,850.00	699,522.00	9	62,956.98	636,565.02	711,565.02	711,565.02	50,000,000	-	0.03
4230	โฉนด	9345	1081	ต.เก่าจิว	3	1	2	65.2	665.20	250.00	166,300.00	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	55.51	68.07	6,850.00	380,243.50	33	323,206.98	57,036.53	349,370.13	237,816.24	50,000,000	-	0.03
						-		-		โรงสี	ไม้	3	26.04	31.93	6,050.00	157,542.00	6	31,508.40	126,033.60	349,370.13	111,553.88	-	111,553.88	0.30		
4316	โฉนด	16151	2289	ต.เก่าจิว		0	0	59	59.00	750.00	44,250.00					-	-	-	44,250.00	44,250.00	-	44,250.00	-	-	-	
4317	โฉนด	16061	2290	ต.เก่าจิว		0	0	59	59.00	750.00	44,250.00					-	-	-	44,250.00	44,250.00	-	44,250.00	-	-	-	
4318	โฉนด	16088	2291	ต.เก่าจิว	2	0	0	54	54.00	750.00	40,500.00					-	-	-	40,500.00	40,500.00	-	40,500.00	-	-	-	
3727	โฉนด	9128	1052	ต.เก่าจิว	2	7	2	62.6	3,062.60	175.00	535,955.00	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	123.22	46.54	6,850.00	844,057.00	23	303,860.52	540,196.48	1,827,154.31	850,357.62	50,000,000	-	0.03
3728						-		-		โรงสี	ไม้	3	26.66	10.07	6,050.00	161,293.00	23	150,002.49	11,290.51	1,827,154.31	183,994.44	-	183,994.44	0.30		
3729						-		-		บ้านเดี่ยว	ตึก	2	75.64	28.57	6,850.00	518,134.00	6	31,088.04	487,045.96	1,827,154.31	522,017.99	50,000,000	-	0.03		
						-		-		ร้านค้า	ตึก	3	39.24	14.82	6,850.00	268,794.00	6	16,127.64	252,666.36	1,827,154.31	270,784.27	-	270,784.27	0.30		
2181	โฉนด	13742	1529	ต.เก่าจิว	1	0	1	53.3	153.30	95.00	14,563.50					-	-	-	14,563.50	14,563.50	-	-	-	-	0.01	
3462	โฉนด	36480	3584	ต.เก่าจิว	2	0	0	58.9	58.90	850.00	50,065.00	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	92.80	67.94	6,850.00	635,680.00	10	63,568.00	572,112.00	622,177.00	422,707.05	50,000,000	-	0.03
3463						-		-		ร้านซ่อม	ตึก	3	43.80	32.06	5,650.00	247,470.00	10	24,747.00	222,723.00	222,723.00	71,404.99	-	71,404.99	0.30		
4135	โฉนด	42163	4010	ต.เก่าจิว	3	0	1	64.6	164.60	750.00	123,450.00	ร้านซ่อม	ตึก	3	38.50	34.37	5,650.00	217,525.00	6	13,051.50	204,473.50	720,634.00	247,681.91	-	247,681.91	0.30
	โฉนด				2				-	-	-	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	73.50	65.63	6,850.00	503,475.00	16	110,764.50	392,710.50	720,634.00	472,952.09	50,000,000	-	0.03

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
องค์การบริหารส่วนตำบลเก่าจิว อำเภอฟล จังหวัดขอนแก่น

ลำดับที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่	หน้าสำรวจ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนการใช้ประโยชน์ (เปอร์เซ็นต์)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา											อายุโรงเรียน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1275	โฉนด	709	18	ต.เก่าจิว	1	6	3	66.8	2,766.80	95.00	262,846.00					-		-	-	262,846.00	262,846.00	-	-	0.01		
1276	โฉนด	14831	2212	ต.เก่าจิว	1	5	0	0	2,000.00	95.00	190,000.00					-		-	-	190,000.00	190,000.00	-	-	0.01		
3749	โฉนด	36902	3590	ต.เก่าจิว	1	0	3	5	305.00	550.00	167,750.00	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	142.60	95.32	6,850.00	976,810.00	24	371,187.80	605,622.20	803,612.20	766,010.02	50,000,000	-	0.01
												ป้อมน้ำมัน	ตึก	3	7.00	4.68	5,400.00	37,800.00	15	7,560.00	30,240.00	803,612.20	37,602.18	-	37,602.18	0.30
3750	โฉนด	31981	3103	ต.เก่าจิว	1	0	2	27	227.00	550.00	124,850.00															0.01
4127	โฉนด	43152	4265	ต.เก่าจิว	3	0	2	3.1	203.10	750.00	152,325.00	ห้องแถว	ตึก	3	156.00	100.00	6,700.00	1,045,200.00	4	41,808.00	1,003,392.00	1,155,717.00	1,155,717.00	-	1,155,717.00	0.02
	โฉนด	4477	432	ต.เก่าจิว	1	5	2	90	2,290.00	95.00	217,550.00					-		-	-	-	217,550.00	217,550.00	-	-	0.01	
3799	โฉนด	16104	2316	ต.เก่าจิว	2	0	0	97	97.00	750.00	72,750.00	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	92.11	100.00	6,850.00	630,953.50	4	25,238.14	605,715.36	678,465.36	678,465.36	50,000,000	-	0.03
	โฉนด	43115	4223	ต.เก่าจิว	1	0	0	68	68.00	750.00	51,000.00					-		-	-	-	51,000.00	51,000.00	-	-	0.01	
	โฉนด	43118	4226	ต.เก่าจิว	1	0	1	15	115.00	525.00	60,375.00					-		-	-	-	60,375.00	60,375.00	-	-	0.01	
	โฉนด	43116	4224	ต.เก่าจิว	3	0	0	68	68.00	525.00	35,700.00	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	35.10	32.28	6,850.00	240,435.00	4	9,617.40	230,817.60	750,642.72	242,307.47	-	242,307.47	0.30
									-		-	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	36.10	33.20	6,850.00	247,285.00	4	9,891.40	237,393.60	750,642.72	249,213.38	-	249,213.38	0.30
									-		-	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	37.52	34.51	6,850.00	257,012.00	4	10,280.48	246,731.52	750,642.72	259,046.80	-	259,046.80	0.30
	โฉนด	43117	4225	ต.เก่าจิว	3	0	0	67	67.00	525.00	35,175.00	ห้องแถว	ตึก	3	142.71	100.00	6,700.00	956,157.00	4	38,246.28	917,910.72	953,085.72	953,085.72	-	953,085.72	0.02
4034	โฉนด	16144	2262	ต.เก่าจิว	3	0	1	33	133.00	750.00	99,750.00	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	111.02	90.06	6,850.00	760,487.00	15	380,243.50	380,243.50	479,993.50	432,282.15	50,000,000	-	0.03
1403	โฉนด	48546	4641	ต.เก่าจิว	3	0	3	7	307.00	95.00	29,165.00	โรงสี	ไม้	3	17.94	100.00	6,050.00	108,537.00	32	100,939.41	7,597.59	36,762.59	36,762.59	-	36,762.59	0.30
982	โฉนด	16118	2092	ต.เก่าจิว	2	0	2	9	209.00	550.00	114,950.00	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	120.60	66.91	6,850.00	826,110.00	5	41,305.50	784,804.50	899,754.50	602,025.74	50,000,000	-	0.03
983					3				-		-	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	23.65	13.12	6,850.00	162,002.50	5	8,100.13	153,902.38	360,812.38	47,338.58	-	47,338.58	0.30
984									-		-	โรงสี	ตึก	3	36.00	19.97	6,050.00	217,800.00	5	10,890.00	206,910.00	360,812.38	72,054.23	-	72,054.23	0.30
3541	โฉนด	30538	3183	ต.เก่าจิว	1	2	3	30	1,130.00	125.00	141,250.00					-		-	-	-	141,250.00	141,250.00	-	-	0.01	
3608	โฉนด	8760	1003	ต.เก่าจิว	3	0	0	51.6	51.60	750.00	38,700.00	ร้านค้า	ตึก	3	26.95	23.37	6,850.00	184,607.50	4	7,384.30	177,223.20	748,497.00	174,923.75	-	174,923.75	0.30
3609									-		-	บ้านเดี่ยว	ไม้	2	88.35	76.63	6,850.00	605,197.50	4	72,623.70	532,573.80	-	-	50,000,000	-	0.03
3432	โฉนด	43603	4318	ต.เก่าจิว	1	8	1	50	3,350.00	175.00	586,250.00					-		-	-	-	586,250.00	586,250.00	-	-	0.01	
3571	โฉนด	43180	4293	ต.เก่าจิว	1	42	1	62	16,962.00	375.00	6,360,750.00					-		-	-	-	6,360,750.00	6,360,750.00	-	-	0.01	
3722	โฉนด	43177	4290	ต.เก่าจิว	3	11	1	53.9	4,553.90	175.00	796,932.50	ร้านค้า	ตึก	3	71.89	100.00	6,850.00	492,446.50	4	19,697.86	472,748.64	1,269,681.14	1,269,681.14	-	1,269,681.14	0.30
3723	โฉนด	54650	5112	ต.เก่าจิว	1	1	0	0	400.00		-				-		-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.01
3589	โฉนด	35869	2505	ต.เก่าจิว	1	0	2	90	290.00	550.00	159,500.00					-		-	-	-	159,500.00	159,500.00	-	-	0.01	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
องค์การบริหารส่วนตำบลเก่าจิว อำเภอฟล จังหวัดขอนแก่น

ลำดับที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่	หน้าสำรวจ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนการใช้ประโยชน์ (เปอร์เซ็นต์)	ราคาประเมินต่อตร.ม. (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา											อายุโรงเรียน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3592	โฉนด	35952	2504	ต.เก่าจิว	3	0	2	9.6	209.60	550.00	115,280.00	ร้านซ่อม	ตึก	3	144.00	100.00	5,650.00	813,600.00	4	32,544.00	781,056.00	896,336.00	896,336.00	-	896,336.00	0.30
4126	โฉนด	9778	1164	ต.เก่าจิว	2	0	1	0.6	100.60	750.00	75,450.00	บ้านเดี่ยว	ตึก	2		100.00	6,850.00	-	16	-	-	75,450.00	75,450.00	50,000,000	-	0.03
2340	โฉนด	13190	1510	ต.เก่าจิว	3	0	1	39	139.00	550.00	76,450.00	ร้านซ่อม	ตึก	3	95.04	100.00	5,650.00	536,976.00	28	247,008.96	289,967.04	366,417.04	366,417.04	-	366,417.04	0.30
2843	โฉนด	41816	4047	ต.เก่าจิว	1	14	2	1	5,801.00	100.00	580,100.00					-	-	-			-	580,100.00	580,100.00	-	-	0.01
1961	โฉนด	1861	88	ต.เก่าจิว	3	22	0	61	8,861.00	95.00	841,795.00	โรงสีข้าว	ไม้	3	17.70	8.55	6,050.00	107,085.00	6	21,417.00	85,668.00	1,783,830.82	152,517.54	-	152,517.54	0.30
									-	-	-	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	189.42	91.45	6,850.00	1,297,527.00	11	441,159.18	856,367.82	1,783,830.82	1,631,313.28	50,000,000	-	0.03
3873	โฉนด	33045	2469	ต.เก่าจิว	2	0	0	92.3	92.30	750.00	69,225.00	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	133.92	100.00	6,850.00	917,352.00	18	238,511.52	678,840.48	748,065.48	748,065.48	50,000,000	-	0.03
4177	โฉนด	7997	919	ต.เก่าจิว	3	0	1	96	196.00	750.00	147,000.00	ร้านค้า	ตึก	3	28.44	100.00	6,850.00	194,814.00	17	46,755.36	148,058.64	295,058.64	295,058.64	-	295,058.64	0.30
844	โฉนด	11175	1312	ต.เก่าจิว	3	4	3	79.6	1,979.60	750.00	1,484,700.00	ปั้มน้ำมัน(pt)	ตึก	3	330.63	86.86	5,400.00	1,785,402.00	8	142,832.16	1,642,569.84	3,387,169.84	2,942,095.72	-	2,942,095.72	0.30
									-	-	-	ร้านปะยาง	ตึก	3	50.00	13.14	5,650.00	282,500.00	8	22,600.00	259,900.00	3,387,169.84	445,074.12	-	445,074.12	0.30
3905	โฉนด	10479	1238	ต.เก่าจิว	3	0	2	87	287.00	750.00	215,250.00	เครื่องซักผ้าหยอดเหรียญ	ตึก	3	10.40	4.54	6,850.00	71,240.00	11	8,548.80	62,691.20	1,578,801.20	71,677.57	-	71,677.57	0.30
									-	-	-	ห้องเช่า	ตึก	3	135.04	58.93	6,700.00	904,768.00	11	108,572.16	796,195.84	1,578,801.20	930,387.55	-	930,387.55	0.02
									-	-	-	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	83.72	36.53	6,850.00	573,482.00	11	68,817.84	504,664.16	1,578,801.20	576,736.08	50,000,000	-	0.03
1040	โฉนด	40378	3981	ต.เก่าจิว	1	5	0	0	2,000.00	95.00	190,000.00					-	-	-			-	-	-	-	-	0.01
1041	โฉนด	7895	817	ต.เก่าจิว	1	2	0	0	800.00	95.00	76,000.00					-	-	-			-	-	-	-	-	0.01
1117	โฉนด	16046	2097	ต.เก่าจิว	1	0	2	10	210.00	425.00	89,250.00					-	-	-			-	-	-	-	-	0.01
1116	โฉนด	16045	2096	ต.เก่าจิว	3	0	2	10	210.00	1,500.00	315,000.00	ร้านขายเฟอร์นิเจอร์	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	891.76	54.07	6,850.00	6,108,556.00	32	5,192,272.60	916,283.40	3,311,654.15	1,790,743.87	-	1,790,743.87	0.30
									-	-	-	ห้องเช่า	ตึก	3	164.00	9.94	6,700.00	1,098,800.00	32	593,352.00	505,448.00	3,311,654.15	329,178.42	-	329,178.42	0.02
									-	-	-	โกดัง	ตึก	3	85.50	5.18	5,350.00	457,425.00	32	247,009.50	210,415.50	3,311,654.15	171,543.68	-	171,543.68	0.30
									-	-	-	ผลิตตู้	ตึก	3	480.00	29.11	6,050.00	2,904,000.00	32	1,568,160.00	1,335,840.00	3,311,654.15	964,022.52	-	964,022.52	0.30
									-	-	-	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	27.90	1.69	6,850.00	191,115.00	32	162,447.75	28,667.25	3,311,654.15	55,966.96	50,000,000	-	0.03
690	โฉนด	44398	4443	ต.เก่าจิว	1	0	0	98	98.00	550.00	53,900.00					-	-	-			-	-	-	-	-	0.01
3921	โฉนด	8016	938	ต.เก่าจิว	3	0	2	93.8	293.80	550.00	161,590.00	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	55.25	6,850.00	1,644,000.00	33	1,397,400.00	246,600.00	981,281.20	542,157.86	50,000,000	-	0.03
									-	-	-	ห้องเช่า	ตึก	3	194.40	44.75	6,700.00	1,302,480.00	33	729,388.80	573,091.20	981,281.20	439,123.34	-	439,123.34	0.02
677	โฉนด	16379	2169	ต.เก่าจิว	3	0	1	70	170.00	550.00	93,500.00	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	123.25	93.37	6,850.00	844,262.50	27	371,475.50	472,787.00	599,852.00	560,081.81	50,000,000	-	0.03
									-	-	-	ร้านค้า	ตึก	3	8.75	6.63	6,850.00	59,937.50	27	26,372.50	33,565.00	599,852.00	39,770.19	-	39,770.19	0.30
608	โฉนด	16367	2152	ต.เก่าจิว	3	0	3	95	395.00	550.00	217,250.00	บ้านเดี่ยว	ตึก	2.1	9.00	2.38	6,850.00	61,650.00	48	46,854.00	14,796.00	675,802.70	16,084.10	10,000,000	-	0.02
									-	-	-	ร้านค้า	ตึก	3	174.80	46.15	6,850.00	1,197,380.00	48	910,008.80	287,371.20	675,802.70	311,882.95	-	311,882.95	0.30
									-	-	-	บ้านเดี่ยว	ไม้	2.1	69.00	18.22	6,850.00	472,650.00	48	439,564.50	33,085.50	675,802.70	123,131.25	10,000,000	-	0.02
									-	-	-	บ้านเดี่ยว	ตึก	2.1	54.00	14.26	6,850.00	369,900.00	48	281,124.00	88,776.00	675,802.70	96,369.47	10,000,000	-	0.02

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
องค์การบริหารส่วนตำบลเก่าจิว อำเภอฟล จังหวัดขอนแก่น

ลำดับที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่	หน้าสำรวจ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนการใช้ประโยชน์ (เปอร์เซ็นต์)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา											อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						-	-	-	-	บ้านเดี่ยว	ไม้	2.1	72.00	19.01	6,850.00	493,200.00	48	458,676.00	34,524.00	675,802.70	128,470.09	10,000,000	-	0.02		
658	โฉนด	17305	2341	ต.เก่าจิว	3	0	1	72	172.00	95.00	16,340.00	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	135.00	91.84	6,850.00	924,750.00	10	92,475.00	832,275.00	922,595.00	847,311.25	50,000,000	-	0.03
						-	-	-	-	ร้านค้า	ตึก	3	12.00	8.16	6,850.00	82,200.00	10	8,220.00	73,980.00	922,595.00	75,283.75	-	75,283.75	0.30		
3752	โฉนด	15858	2310	ต.เก่าจิว	3	0	1	98	198.00	125.00	24,750.00	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	188.10	95.44	6,850.00	1,288,485.00	23	1,095,212.25	193,272.75	227,259.98	216,896.92	50,000,000	-	0.03
						-	-	-	-	ร้านค้า	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	8.99	4.56	6,850.00	61,581.50	23	52,344.28	9,237.23	227,259.98	10,363.05	-	10,363.05	0.30		
3806	โฉนด	43125	4238	ต.เก่าจิว	1	0	3	47	347.00	750.00	260,250.00					-	-	-	-	-	-	-	-	0.01		
4065	โฉนด	46287	4533	ต.เก่าจิว	1	0	0	58.4	58.40	525.00	30,660.00					-	-	-	-	-	-	-	-	0.01		
4067	โฉนด	24701	3031	ต.เก่าจิว	3	0	0	32.1	32.10	550.00	17,655.00	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	199.50	48.48	6,850.00	1,366,575.00	14	245,983.50	1,120,591.50	2,329,050.50	1,129,123.68	50,000,000	-	0.03
						-	-	-	-	ร้านสนุกเกอร์	ตึก	3	212.00	51.52	6,850.00	1,452,200.00	14	261,396.00	1,190,804.00	2,329,050.50	1,199,926.82	-	1,199,926.82	0.30		
3970	โฉนด	11019	1296	ต.เก่าจิว	3	1	1	15.3	515.30	550.00	283,415.00	รีสอร์ท	ตึก	3	9.00	6.67	6,850.00	61,650.00	14	11,097.00	50,553.00	1,041,710.00	69,482.06	-	69,482.06	0.30
						-	-	-	-	รีสอร์ท	ตึก	3	9.00	6.67	6,850.00	61,650.00	14	11,097.00	50,553.00	1,041,710.00	69,482.06	-	69,482.06	0.30		
						-	-	-	-	รีสอร์ท	ตึก	3	9.00	6.67	6,850.00	61,650.00	14	11,097.00	50,553.00	1,041,710.00	69,482.06	-	69,482.06	0.30		
						-	-	-	-	รีสอร์ท	ตึก	3	9.00	6.67	6,850.00	61,650.00	14	11,097.00	50,553.00	1,041,710.00	69,482.06	-	69,482.06	0.30		
						-	-	-	-	รีสอร์ท	ตึก	3	15.00	11.11	6,850.00	102,750.00	14	18,495.00	84,255.00	1,041,710.00	115,733.98	-	115,733.98	0.30		
						-	-	-	-	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	75.00	55.56	6,850.00	513,750.00	14	92,475.00	421,275.00	1,041,710.00	578,774.08	50,000,000	-	0.03		
1222	โฉนด	30681	3203	ต.เก่าจิว	3	0	0	57	57.00	150.00	8,550.00	ห้องเช่า	ตึก	3	140.40	100.00	6,700.00	940,680.00	9	84,661.20	856,018.80	856,018.80	856,018.80	-	856,018.80	0.30
3848	โฉนด	42300	4089	ต.เก่าจิว	2	0	1	5	105.00	225.00	23,625.00	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	75.02	100.00	6,850.00	513,887.00	9	46,249.83	467,637.17	491,262.17	491,262.17	50,000,000	-	0.03
3965	โฉนด	10336	1221	ต.เก่าจิว	3	0	0	75	75.00	750.00	56,250.00	ห้องเช่า	ตึก	3	148.93	100.00	6,700.00	997,831.00	16	219,522.82	778,308.18	834,558.18	834,558.18	-	834,558.18	0.02
2316	โฉนด	12511	1439	ต.เก่าจิว	2	0	0	79.5	79.50	550.00	43,725.00	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	66.42	100.00	6,850.00	454,977.00	21	363,981.60	90,995.40	134,720.40	134,720.40	50,000,000	-	0.03
						3	0	0	45.5	45.50	550.00	เสาสัญญาณ				-	-	-	25,025.00	25,025.00	-	25,025.00	0.30			
1146	โฉนด	21948	2411	ต.เก่าจิว	1	1	3	94.75	794.75	750.00	596,062.50	เสาสัญญาณ				-	-	-	596,062.50	596,062.50	-	-	0.01			
						3	0	0	56.25	56.25	750.00	เสาสัญญาณ				-	-	-	42,187.50	42,187.50	-	42,187.50	0.30			
1033	โฉนด	48222	4629	ต.เก่าจิว	3	10	0	0	4,000.00	375.00	1,500,000.00	สำนักงาน	ตึก	3	61.70	7.42	7,200.00	444,240.00	9	39,981.60	404,258.40	6,239,553.00	462,974.83	-	462,974.83	0.30
						-	-	-	-	ผลิตหลังคา	ตึก	3	608.94	73.20	6,050.00	3,684,087.00	9	331,567.83	3,352,519.17	6,239,553.00	4,567,352.80	-	4,567,352.80	0.30		
						-	-	-	-	บ้านพัก	ตึก	3	161.19	19.38	6,700.00	1,079,973.00	9	97,197.57	982,775.43	6,239,553.00	1,209,225.37	-	1,209,225.37	0.02		
2014	โฉนด	1898	125	ต.เก่าจิว	1	30	0	80	12,080.00	95.00	1,147,600.00					-	-	-	-	-	-	-	-	0.01		
	โฉนด	43137		ต.เก่าจิว	3	1	1	31.00	531.00	550.00	292,050.00	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	72.00	30.00	6,850.00	493,200.00	4	19,728.00	473,472.00	1,725,138.00	517,541.40	50,000,000	-	0.03
						-	-	-	-	โรงผลิตน้ำ	ตึก	3	144.00	60.00	6,050.00	871,200.00	4	34,848.00	836,352.00	1,725,138.00	1,035,082.80	-	1,035,082.80	0.30		
						-	-	-	-	โรงเก็บของ	ตึก	3	24.00	10.00	5,350.00	128,400.00	4	5,136.00	123,264.00	1,725,138.00	172,513.80	-	172,513.80	0.30		
2641	โฉนด	15771	1697	ต.เก่าจิว	3	1	0	11.7	411.70	450.00	185,265.00	บ้านเดี่ยว	ตึก	2.1	80.60	39.00	6,850.00	552,110.00	6	33,126.60	518,983.40	1,314,095.68	512,464.25	10,000,000	-	0.02
						-	-	-	-	ร้านค้า	ไม้	3	85.28	41.26	6,850.00	584,168.00	3	52,575.12	531,592.88	1,314,095.68	542,220.24	-	542,220.24	0.30		

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
องค์การบริหารส่วนตำบลเก่าจิว อำเภอฟล จังหวัดขอนแก่น

ลำดับ ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่	หน้า สำรวจ	สถานที่ ตั้ง (หมู่ที่/ ตำบล)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ของที่ดิน	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (เปอร์เซ็นต์)	ราคา ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคา ประเมินสิ่งปลูก สร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา											อายุ โรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
2642									-	-	-	บ้านเดี่ยว	ไม้	2	40.80	19.74	6,850.00	279,480.00	16	201,225.60	78,254.40	1,314,095.68	259,411.19	50,000,000	-	0.03	
1144	โฉนด	21946	2409	ต.เก่าจิว	1	1	2	61.3	661.30	750.00	495,975.00	บ้านเดี่ยว	ไม้							-	-	495,975.00	495,975.00	-	-	0.01	
					3	0	0	21.70	21.70	750.00	16,275.00	บ้านเดี่ยว	ตึก	3	86.73	100.00	6,850.00	594,100.50	2	11,882.01	582,218.49	598,493.49	598,493.49	-	598,493.49	0.30	
4110	โฉนด	14836	2332	ต.เก่าจิว	3	0	1	31	131.00	425.00	55,675.00	ตู้ซ่อมรถยนต์	ตึก	3	102.83	100.00	5,650.00	580,989.50	15	116,197.90	464,791.60	520,466.60	520,466.60	-	520,466.60	0.30	
4111	โฉนด	15897	2333	ต.เก่าจิว	2	0	1	4	104.00	750.00	78,000.00	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	83.72	100.00	6,850.00	573,482.00	3	17,204.46	556,277.54	634,277.54	634,277.54	50,000,000	-	0.03	
2284	โฉนด	34381	3430	ต.เก่าจิว	3	0	2	0	200.00	600.00	120,000.00	บ้านเดี่ยว	ตึก	2.2	54.40	70.25	6,850.00	372,640.00	19	104,339.20	268,300.80	501,934.08	352,598.32	-	352,598.32	0.02	
									-	-	-	ร้านค้า	ตึก	3	23.04	29.75	6,850.00	157,824.00	19	44,190.72	113,633.28	501,934.08	149,335.76	-	149,335.76	0.30	
1561	โฉนด	16225	1839	ต.เก่าจิว	2	0	0	55	55.00	550.00	30,250.00	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	162.00	100.00	6,850.00	1,109,700.00	71	843,372.00	266,328.00	296,578.00	296,578.00	50,000,000	-	0.03	
2287	โฉนด	34382	3431	ต.เก่าจิว	1	0	2	0	200.00	95.00	19,000.00									-	-	19,000.00	19,000.00	-	-	0.01	
2288	โฉนด	38192	3778	ต.เก่าจิว	1	0	0	25	25.00	95.00	2,375.00									-	-	2,375.00	2,375.00	-	-	0.01	
3857	โฉนด	44376	4421	ต.เก่าจิว	1	3	3	133.59	1,633.59	175.00	285,878.25										-	-	285,878.25	285,878.25	-	-	0.01
					2.2			16.41	16.41	175.00	2,871.75	บ้านเดี่ยว	ตึก	2.2	65.61	100.00	6,850.00	449,428.50	7	31,460.00	417,968.51	420,840.26	420,840.26	-	420,840.26	0.02	
1193	โฉนด	50297	4812	ต.เก่าจิว	1	2	3	69	1,169.00	95.00	111,055.00										-	-	111,055.00	111,055.00	-	-	0.01
1195	โฉนด	50295	4810	ต.เก่าจิว	1	2	3	69	1,169.00	100.00	116,900.00										-	-	116,900.00	116,900.00	-	-	0.01
4072	โฉนด	47957	4609	ต.เก่าจิว	4	0	1	66	166.00	550.00	91,300.00										-	-	91,300.00	91,300.00	-	91,300.00	0.30
285	โฉนด	36280	2572	ต.เก่าจิว	1	5	0	1.5	2,001.50	150.00	300,225.00										-	-	300,225.00	300,225.00	-	-	0.01
310	โฉนด	41238	4006	ต.เก่าจิว	1	5	0	10.7	2,010.70	100.00	201,070.00										-	-	201,070.00	201,070.00	-	-	0.01
1689	โฉนด	50209	4796	ต.เก่าจิว	3	0	0	64	64.00	550.00	35,200.00	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	55.80	74.38	6,850.00	382,230.00	4	15,289.20	366,940.80	528,531.52	393,122.62	50,000,000	-	0.03	
									-	-	-	ร้านค้า	ตึก	3	19.22	25.62	6,850.00	131,657.00	4	5,266.28	126,390.72	528,531.52	135,408.90	-	135,408.90	0.30	
660	โฉนด	51689	4898	ต.เก่าจิว	3	0	0	72.4	72.40	100.00	7,240.00	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	6,850.00	369,900.00	11	125,766.00	244,134.00	495,508.00	247,754.00	50,000,000	-	0.03	
									-	-	-	ร้านค้า	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	54.00	50.00	6,850.00	369,900.00	11	125,766.00	244,134.00	495,508.00	247,754.00	-	247,754.00	0.30	
4195	โฉนด	22622	3052	ต.เก่าจิว	3	0	0	17	17.00	550.00	9,350.00	ตึกแถว	ตึก	3	58.00	100.00	7,400.00	429,200.00	11	51,504.00	377,696.00	387,046.00	387,046.00	-	387,046.00	0.30	
2057	โฉนด	40070	4493	ต.เก่าจิว	4	0	2	0	200.00	125.00	25,000.00										-	-	25,000.00	25,000.00	-	25,000.00	0.30
	โฉนด	19494	2373	ต.เก่าจิว	4	0	1	2.8	102.80	425.00	43,690.00										-	-	43,690.00	43,690.00	-	43,690.00	0.30
1789	โฉนด	11285	1327	ต.เก่าจิว	4	7	3	39.8	3,139.80	125.00	392,475.00	บ้านเดี่ยว	ตึก	4	207.00	74.73	6,850.00	1,417,950.00	11	170,154.00	1,247,796.00	1,803,511.00	1,347,750.10	-	2,195,986.00	0.30	
									-	-	-	โรงจอดรถ	ตึก	4	70.00	25.27	2,650.00	185,500.00	11	22,260.00	163,240.00	1,803,511.00	455,760.90	-	527,835.90	0.30	
2475	โฉนด	49989	4749	ต.เก่าจิว	4	0	0	98	98.00	550.00	53,900.00										-	-			-	53,900.00	0.30
2476	โฉนด	12504	1432	ต.เก่าจิว	4	0	0	97	97.00	550.00	53,350.00										-	-			-	53,350.00	0.30
3835	โฉนด	39962	3942	ต.เก่าจิว	4	0	1	4	104.00	225.00	23,400.00										-	-			-	23,400.00	0.30
3836	โฉนด	39961	3941	ต.เก่าจิว	4	0	1	3	103.00	225.00	23,175.00										-	-			-	23,175.00	0.30
	ที่สาธารณะ			ต.เก่าจิว	3	0	0	3.75	3.75	600.00	2,250.00	ร้านค้า	ไม้	3	15.00	100.00	6,650.00	99,750.00	8	29,925.00	69,825.00	72,075.00	72,075.00	-	72,075.00	0.30	
3222	โฉนด	43726	4402	ต.เก่าจิว	3	0	0	87	87.00	125.00	10,875.00	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	64.78	90.60	6,850.00	443,743.00	11	53,249.16	390,493.84	441,877.00	400,346.74	50,000,000	-	0.03	

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
องค์การบริหารส่วนตำบลเก่าจิว อำเภอฟล จังหวัดขอนแก่น

ลำดับที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่	หน้าสำรวจ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนการใช้ประโยชน์ (เปอร์เซ็นต์)	ราคาประเมินต่อตร.ม. (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา											อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						-	-	-		ร้านค้า	ตึก	3	6.72	9.40	6,850.00	46,032.00	11	5,523.84	40,508.16	441,877.00	41,530.26	-	41,530.26	0.30		
4168	โฉนด	43173	4286	ต.เก่าจิว	3	2	3	46	1,146.00	125.00	143,250.00	อาคารที่พัก1ชั้น	ตึก	3	168.00	6.10	7,800.00	1,310,400.00	1	13,104.00	1,297,296.00	2,150,970.00	131,118.64	-	131,118.64	0.30
						-	-	-		อาคารที่พัก2ชั้น	ตึก	3	92.00	3.34	7,800.00	717,600.00	1	7,176.00	710,424.00	2,150,970.00	71,803.06	-	71,803.06	0.30		
						-	-	-		สนามฟุตบอล	ตึก	3	2,496.00	90.57	700.00	1,747,200.00	1	17,472.00	1,729,728.00	2,150,970.00	1,948,048.30	-	1,948,048.30	0.30		
4441	น.ส.3ก	2783		ต.เก่าจิว	1	4	1	43	1,743.00	100.00	174,300.00								-	-	174,300.00	174,300.00	-	174,300.00	0.01	
4442	น.ส.3ก	164		ต.เก่าจิว	3	5	0	55	2,055.00	1,100.00	2,260,500.00	บ้านพัก	ตึก	3	21.60	1.51	6,850.00	147,960.00	24	56,224.80	91,735.20	7,864,162.30	118,522.12	-	118,522.12	0.02
										บ้านพัก	ตึก	3	36.75	2.56	6,850.00	251,737.50	24	95,660.25	156,077.25	7,864,162.30	201,652.22	-	201,652.22	0.02		
										ถังน้ำใส	ตึก	3	200.55	13.99	6,050.00	1,213,327.50	24	461,064.45	752,263.05	7,864,162.30	1,100,444.98	-	1,100,444.98	0.30		
										ถังน้ำใส	ตึก	3	416.15	29.04	6,050.00	2,517,707.50	24	956,728.85	1,560,978.65	7,864,162.30	2,283,471.35	-	2,283,471.35	0.30		
										ถังน้ำใส	ตึก	3	420.65	29.35	6,050.00	2,544,932.50	24	967,074.35	1,577,858.15	7,864,162.30	2,308,163.46	-	2,308,163.46	0.30		
										บ้านพัก	ตึก	3	237.50	16.57	7,400.00	1,757,500.00	24	667,850.00	1,089,650.00	7,864,162.30	1,303,194.63	-	1,303,194.63	0.02		
										ถังสูง	ตึก	3	100.00	6.98	6,050.00	605,000.00	24	229,900.00	375,100.00	7,864,162.30	548,713.53	-	548,713.53	0.30		
1152						-	-	-		โรงจอดรถ	ตึก	3	880.00	4.81	2,650.00	2,332,000.00	8	186,560.00	2,145,440.00	91,846,854.50	4,417,833.70	-	4,417,833.70	0.3-0.4		
1153						-	-	-		อาคารผลิต	ตึก	3	3,200.00	17.51	6,050.00	19,360,000.00	8	1,548,800.00	17,811,200.00	91,846,854.50	16,082,384.22	-	16,082,384.22	0.3-0.4		
1154						-	-	-		โกดัง	ตึก	3	1,000.00	5.47	5,350.00	5,350,000.00	8	428,000.00	4,922,000.00	91,846,854.50	5,024,022.94	-	5,024,022.94	0.3-0.4		
1155						-	-	-		โรงอาหาร	ตึก	3	120.25	0.66	6,050.00	727,512.50	8	58,201.00	669,311.50	91,846,854.50	606,189.24	-	606,189.24	0.3-0.4		
1156						-	-	-		บ้านพักคนงาน	ตึก	3	67.50	0.37	6,700.00	452,250.00	8	36,180.00	416,070.00	91,846,854.50	339,833.36	-	339,833.36	0.02		
1157						-	-	-		โกดัง 3	ตึก	3	322.00	1.76	5,350.00	1,722,700.00	8	137,816.00	1,584,884.00	91,846,854.50	1,616,504.64	-	1,616,504.64	0.3-0.4		
1158						-	-	-		โกดัง 4	ตึก	3	1,397.50	7.65	5,350.00	7,476,625.00	8	598,130.00	6,878,495.00	91,846,854.50	7,026,284.37	-	7,026,284.37	0.3-0.4		
1159						-	-	-		ห้องแถว	ตึก	3	92.00	0.28	6,700.00	616,400.00	8	49,312.00	567,088.00	91,846,854.50	257,171.19	-	257,171.19	0.3-0.4		
1160						-	-	-		โกดัง 5	ตึก	3	360.00	2.75	5,350.00	1,926,000.00	8	154,080.00	1,771,920.00	91,846,854.50	2,525,788.50	-	2,525,788.50	0.3-0.4		
1161						-	-	-		โกดัง 6	ตึก	3	2,240.00	61.34	5,350.00	11,984,000.00	8	958,720.00	11,025,280.00	91,846,854.50	56,338,860.55	-	56,338,860.55	0.3-0.4		
1162						-	-	-		โกดัง 7	ตึก	3	320.00	15.62	5,350.00	1,712,000.00	8	136,960.00	1,575,040.00	91,846,854.50	14,346,478.67	-	14,346,478.67	0.3-0.4		
1163						-	-	-		อาคารผลิตท่อ	ตึก	3	2,703.00	1.55	6,050.00	16,353,150.00	8	1,308,252.00	15,044,898.00	91,846,854.50	1,423,626.24	-	1,423,626.24	0.3-0.4		
1164						-	-	-		โกดัง	ตึก	3	918.00	18.46	5,350.00	4,911,300.00	8	392,904.00	4,518,396.00	91,846,854.50	16,954,929.34	-	16,954,929.34	0.3-0.4		
1165						-	-	-		โกดังกระจก 1	ตึก	3	3,456.00	-	5,350.00	18,489,600.00	8	1,479,168.00	17,010,432.00	91,846,854.50	91,846,854.50	-	91,846,854.50	0.3-0.4		
1166						-	-	-		โกดังกระจก 2	ตึก	3	1,200.00	-	5,350.00	6,420,000.00	8	513,600.00	5,906,400.00	91,846,854.50	91,846,854.50	-	91,846,854.50	0.3-0.4		
1171	โฉนด	38134	2220	ต.เก่าจิว	3	13	3	86	5,586.00	375.00	2,094,750.00	ป้อมยาม	ตึก	3	18.00	0.28	6,850.00	123,300.00	10	12,330.00	110,970.00	33,629,500.80	94,162.60	-	94,162.60	0.3-0.4
1172						-	-	-		สำนักงาน	ตึก	3	174.00	2.75	7,200.00	1,252,800.00	10	125,280.00	1,127,520.00	33,629,500.80	924,811.27	-	924,811.27	0.3-0.4		



บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
องค์การบริหารส่วนตำบลเก่าจิว อำเภอฟล จังหวัดขอนแก่น

ลำดับที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่	หน้าสำรวจ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนการใช้ประโยชน์ (เปอร์เซ็นต์)	ราคาประเมินต่อตร.ม. (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา											อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1173								-	-	โกดัง 1	ตึก	3	3,888.00	61.34	5,350.00	20,800,800.00	10	2,080,080.00	18,720,720.00	33,629,500.80	20,628,335.79	-	20,628,335.79	0.3-0.4		
1174								-	-	โกดัง 2	ตึก	3	990.00	15.62	5,350.00	5,296,500.00	10	529,650.00	4,766,850.00	33,629,500.80	5,252,928.02	-	5,252,928.02	0.3-0.4		
1175								-	-	บ้านพักคนงาน	ตึก	3	98.00	1.55	6,700.00	656,600.00	10	65,660.00	590,940.00	33,629,500.80	521,257.26	-	521,257.26	0.02		
1176								-	-	โรงซ่อม	ตึก	3	1,170.00	18.46	5,650.00	6,610,500.00	10	661,050.00	5,949,450.00	33,629,500.80	6,208,005.85	-	6,208,005.85	0.3-0.4		
536	โฉนด	7985	907	ต.เก่าจิว	1	8	3	16	3,516.00	125.00	439,500.00									439,500.00	439,500.00	-	439,500.00	0.01		
537	โฉนด	7986	908	ต.เก่าจิว	1	0	1	23	123.00	95.00	11,685.00									11,685.00	11,685.00	-	11,685.00	0.01		
538	โฉนด	7987	909	ต.เก่าจิว	1	0	1	26	126.00	95.00	11,970.00									11,970.00	11,970.00	-	11,970.00	0.01		
540	โฉนด	7988	910	ต.เก่าจิว	1	4	2	16	1,816.00	95.00	172,520.00									172,520.00	172,520.00	-	172,520.00	0.01		
777	โฉนด	41171	3998	ต.เก่าจิว	1	4	0	67.1	1,667.10	100.00	166,710.00									166,710.00	166,710.00	-	166,710.00	0.01		
779	โฉนด	7876	798	ต.เก่าจิว	1	5	0	76	2,076.00	95.00	197,220.00									197,220.00	197,220.00	-	197,220.00	0.01		
784	โฉนด	35172	3512	ต.เก่าจิว	1	8	0	0	3,200.00	1,100.00	3,520,000.00									3,520,000.00	3,520,000.00	-	3,520,000.00	0.01		
541	โฉนด	7954	876	ต.เก่าจิว	1	10	0	63	4,063.00	100.00	406,300.00									406,300.00	406,300.00	-	406,300.00	0.01		
730	โฉนด	7949	871	ต.เก่าจิว	1	23	0	83	9,283.00	125.00	1,160,375.00									1,160,375.00	1,160,375.00	-	1,160,375.00	0.01		
731	โฉนด	7948	870	ต.เก่าจิว	1	19	2	33	7,833.00	100.00	783,300.00									783,300.00	783,300.00	-	783,300.00	0.01		
759	โฉนด	49701	4727	ต.เก่าจิว	1	35	0	49	14,049.00	375.00	5,268,375.00									5,268,375.00	5,268,375.00	-	5,268,375.00	0.01		
783	โฉนด	7873	795	ต.เก่าจิว	1	8	0	0	3,200.00	95.00	304,000.00									304,000.00	304,000.00	-	304,000.00	0.01		
781	โฉนด	7875	797	ต.เก่าจิว	1	11	0	36	4,436.00	95.00	421,420.00									421,420.00	421,420.00	-	421,420.00	0.01		
539	โฉนด	29228	2885	ต.เก่าจิว	1	21	0	30	8,430.00	95.00	800,850.00									800,850.00	800,850.00	-	800,850.00	0.01		
542	โฉนด	29203	2860	ต.เก่าจิว	1	4	3	59	1,959.00	100.00	195,900.00									195,900.00	195,900.00	-	195,900.00	0.01		
756	โฉนด	49703	4769	ต.เก่าจิว	1	10	0	13	4,013.00	95.00	381,235.00									381,235.00	381,235.00	-	381,235.00	0.01		
758	โฉนด	49702	4770	ต.เก่าจิว	3	20	2	14	8,214.00	95.00	780,330.00									780,330.00	780,330.00	-	780,330.00	0.3-0.5		
760	โฉนด	29222	4750	ต.เก่าจิว	3	17	3	86	7,186.00	375.00	2,694,750.00									2,694,750.00	2,694,750.00	-	2,694,750.00	0.3-0.5		
								-	-	โกดัง1	ตึก	3	9,720.00	97.89	3,350.00	32,562,000.00	10	3,256,200.00	29,305,800.00	33,144,000.00	32,443,069.49	-	32,443,069.49	0.3-0.5		
772	โฉนด	7932	862	ต.เก่าจิว	3	32	2	94.1	13,094.10	100.00	1,309,410.00									1,309,410.00	1,309,410.00	-	1,309,410.00	0.02		
773								-	-	โกดัง11	ตึก	3	3,960.00	38.02	3,350.00	13,266,000.00	10	1,326,600.00	11,939,400.00	33,618,150.00	12,781,093.89	-	12,781,093.89	0.3-0.5		
774								-	-	เตาอบ2	ตึก	3	6,156.00	59.10	3,350.00	20,622,600.00	10	2,062,260.00	18,560,340.00	33,618,150.00	19,868,791.42	-	19,868,791.42	0.3-0.5		
775	โฉนด	41172	3996	ต.เก่าจิว	3	9	0	36.2	3,636.20	100.00	363,620.00									363,620.00	363,620.00	-	363,620.00	0.3-0.5		
776	โฉนด	41173	3997	ต.เก่าจิว	3	6	0	49	2,449.00	100.00	244,900.00									244,900.00	244,900.00	-	244,900.00	0.3-0.5		
778	โฉนด	7877	799	ต.เก่าจิว	3	5	0	46	2,046.00	95.00	194,370.00									194,370.00	194,370.00	-	194,370.00	0.3-0.5		
780	โฉนด	7878	800	ต.เก่าจิว	3	13	0	26	5,226.00	95.00	496,470.00									496,470.00	496,470.00	-	496,470.00	0.3-0.5		
785	โฉนด	7867	789	ต.เก่าจิว	3	26	2	50	10,650.00	375.00	3,993,750.00									3,993,750.00	3,993,750.00	-	3,993,750.00	0.3-0.5		
787								-	-	โรงซ่อมรถ	ตึก	3	384.00	2.28	5,650.00	2,169,600.00	10	216,960.00	1,952,640.00	95,724,090.00	2,178,254.85	-	2,178,254.85	0.3-0.5		

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
องค์การบริหารส่วนตำบลเก่าจิว อำเภอฟล จังหวัดขอนแก่น

ลำดับที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่	หน้าสำรวจ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดิน	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วนการใช้ประโยชน์ (เปอร์เซ็นต์)	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
788						-		-	โกดัง	ตึก	3	432.00	2.56	3,350.00	1,447,200.00	10	144,720.00	1,302,480.00	95,724,090.00	2,450,536.70	-	2,450,536.70	0.3-0.5			
789						-		-	โรงสีข้าว	ตึก	3	11,220.00	66.49	6,050.00	67,881,000.00	10	6,788,100.00	61,092,900.00	95,724,090.00	63,645,883.84	-	63,645,883.84	0.3-0.5			
790						-		-	เตาอบ2	ตึก	3	3,840.00	22.76	6,050.00	23,232,000.00	10	2,323,200.00	20,908,800.00	95,724,090.00	21,782,548.48	-	21,782,548.48	0.3-0.5			
791	โฉนด	7864	786	ต.เก่าจิว	3	16	0	86	6,486.00	375.00	2,432,250.00	ห้องประชุม	ตึก	3	900.00	10.41	7,200.00	6,480,000.00	10	648,000.00	5,832,000.00	33,084,090.00	3,444,664.62	-	3,444,664.62	0.3-0.5
792						-		-	โกดัง3	ตึก	3	7,200.00	83.29	3,350.00	24,120,000.00	10	2,412,000.00	21,708,000.00	33,084,090.00	27,557,316.98	-	27,557,316.98	0.3-0.5			
793						-		-	โรงอาหาร	ตึก	3	288.00	3.33	6,050.00	1,742,400.00	10	174,240.00	1,568,160.00	33,084,090.00	1,102,292.68	-	1,102,292.68	0.3-0.5			
794						-		-	บ้านพักคนงาน	ตึก	3	256.00	2.96	6,700.00	1,715,200.00	10	171,520.00	1,543,680.00	33,084,090.00	979,815.71	-	979,815.71	0.02			
804	โฉนด	32213	3306	ต.เก่าจิว	3	6	0	0	2,400.00	100.00	240,000.00	โกดังแกรบ2	ตึก	3	940.00	100.00	3,350.00	3,149,000.00	10	314,900.00	2,834,100.00	3,074,100.00	3,074,100.00	-	3,074,100.00	0.3-0.5
805	โฉนด	31276	3260	ต.เก่าจิว	3	6	0	0	2,400.00	100.00	240,000.00	โกดัง6	ตึก	3	5,376.00	89.96	3,350.00	18,009,600.00	10	1,800,960.00	16,208,640.00	18,257,640.00	16,424,543.61	-	16,424,543.61	0.3-0.5
806												โกดัง10	ตึก	3	600.00	10.04	3,350.00	2,010,000.00	10	201,000.00	1,809,000.00	18,257,640.00	1,833,096.39	-	1,833,096.39	0.3-0.5
798	โฉนด	54022	5074	ต.เก่าจิว	2	0	3	57.3	357.30	100.00	35,730.00										35,730.00	35,730.00		35,730.00	0.02	
797	โฉนด	54020	5072	ต.เก่าจิว	2	3	3	23.4	1,523.40	750.00	1,142,550.00	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	4,320.00	100.00	6,850.00	29,592,000.00	2	591,840.00	29,000,160.00	30,142,710.00	30,142,710.00	10,000,000	20,178,440.00	0.02
799	โฉนด	54023	5075	ต.เก่าจิว	2	0	2	90.7	290.70	100.00	29,070.00										29,070.00	29,070.00		29,070.00	0.02	
796	โฉนด	54021	5073	ต.เก่าจิว	2	3	2	75	1,475.00	750.00	1,106,250.00	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	1,782.00	100.00	6,850.00	12,206,700.00	2	244,134.00	11,962,566.00	13,068,816.00	13,068,816.00	10,000,000	3,068,816.00	0.02
795	โฉนด	7921	843	ต.เก่าจิว	2	4	1	77.4	1,777.40	750.00	1,333,050.00	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	1,782.00	100.00	6,850.00	12,206,700.00	2	244,134.00	11,962,566.00	13,295,616.00	13,295,616.00	10,000,000	3,295,616.00	0.02
433	โฉนด	29231	2888	ต.เก่าจิว	3	13	0	30	5,230.00	95.00	496,850.00										496,850.00	496,850.00		496,850.00	0.3-0.4	
434	โฉนด	29201	2858	ต.เก่าจิว	3	4	1	80	1,780.00	100.00	178,000.00										178,000.00	178,000.00		178,000.00	0.3-0.4	
435	โฉนด	29200	2857	ต.เก่าจิว	3	4	1	30	1,730.00	100.00	173,000.00										173,000.00	173,000.00		173,000.00	0.3-0.4	
653	โฉนด	17304	2340	ต.เก่าจิว	3	2	3	95	1,195.00	95.00	113,525.00										113,525.00	113,525.00		113,525.00	0.3-0.4	
742	โฉนด	29216	2873	ต.เก่าจิว	3	4	3	20	1,920.00	400.00	768,000.00	โกดังเศษไม้	ตึก	3	900.00	100.00	3,350.00	3,015,000.00	9	271,350.00	2,743,650.00	3,511,650.00	3,511,650.00		3,511,650.00	0.3-0.4
743	โฉนด	29004	2876	ต.เก่าจิว	3	13	2	90	5,490.00	95.00	521,550.00										521,550.00	521,550.00		521,550.00	0.3-0.4	
744	โฉนด	29219	2877	ต.เก่าจิว	3	6	2	66.8	2,666.80	125.00	333,350.00	โกดังซีเมนต์	ตึก	3	3,780.00	100.00	3,350.00	12,663,000.00	9	1,139,670.00	11,523,330.00	11,856,680.00	11,856,680.00		11,856,680.00	0.3-0.4
745	โฉนด	31286	3257	ต.เก่าจิว	3	6	1	73.8	2,573.80	125.00	321,725.00										321,725.00	321,725.00		321,725.00	0.3-0.4	
746	โฉนด	29220	2878	ต.เก่าจิว	3	5	0	0	2,000.00	125.00	250,000.00	โกดังกลบ	ตึก	3	24,624.00	100.00	3,350.00	82,490,400.00	9	7,424,136.00	75,066,264.00	75,316,264.00	75,316,264.00		75,316,264.00	0.3-0.4
747	โฉนด	42009	4018	ต.เก่าจิว	3	13	0	0	5,200.00	850.00	4,420,000.00	อาคารหมอนน้ำ	ตึก	3	1,196.00	89.19	6,050.00	7,235,800.00	9	651,222.00	6,584,578.00	11,802,875.50	10,526,984.66		10,526,984.66	0.3-0.4
748												เครื่องดักฝุ่น	ตึก	3	145.00	10.81	6,050.00	877,250.00	9	78,952.50	798,297.50	11,802,875.50	1,275,890.84		1,275,890.84	0.3-0.4
749	โฉนด	29221	2879	ต.เก่าจิว	3	1	2	34.1	634.10	300.00	190,230.00										190,230.00	190,230.00		190,230.00	0.3-0.4	
750	โฉนด	40237	3972	ต.เก่าจิว	3	0	1	94.9	194.90	425.00	82,832.50										82,832.50	82,832.50		82,832.50	0.3-0.4	
751	โฉนด	40238	3973	ต.เก่าจิว	3	0	1	62.2	162.20	425.00	68,935.00										68,935.00	68,935.00		68,935.00	0.3-0.4	
752	โฉนด	40239	3974	ต.เก่าจิว	3	0	1	79.5	179.50	425.00	76,287.50										76,287.50	76,287.50		76,287.50	0.3-0.4	
753	โฉนด	36177	2563	ต.เก่าจิว	3	4	1	80.1	1,780.10	300.00	534,030.00										534,030.00	534,030.00		534,030.00	0.3-0.4	
754	โฉนด	36176	2562	ต.เก่าจิว	3	3	0	0	1,200.00	200.00	240,000.00	โรงอาหาร	ไม้	3	16.20	3.89	6,050.00	98,010.00	9	34,303.50	63,706.50	2,742,506.50	106,683.50		106,683.50	0.3-0.4

บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
องค์การบริหารส่วนตำบลเก่าจิว อำเภอฟล จังหวัดขอนแก่น

ลำดับ ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่	หน้า สำรวจ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ ตำบล)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ของที่ดิน	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (เปอร์เซ็นต์)	ราคา ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคา ประเมินสิ่งปลูก สร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา											อายุ โรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
755						-	-	-	-	บ้านพักคนงาน	ตึก	3	400.00	96.11	6,700.00	2,680,000.00	9	241,200.00	2,438,800.00	2,742,506.50	2,635,823.00	-	2,635,823.00	0.02		
757	โฉนด	29218	2875	ต.เก่าจิว	3	13	2	19	5,419.00	95.00	514,805.00				-	-	-	-	514,805.00	514,805.00	-	514,805.00	0.3-0.4			
762	โฉนด	49081	4692	ต.เก่าจิว	3	4	2	95	1,895.00	375.00	710,625.00				-	-	-	-	710,625.00	710,625.00	-	710,625.00	0.3-0.4			
765	โฉนด	44400	4445	ต.เก่าจิว	3	34	0	24	13,624.00	95.00	1,294,280.00				-	-	-	-	1,294,280.00	1,294,280.00	-	1,294,280.00	0.3-0.4			
766	โฉนด	36306	2571	ต.เก่าจิว	3	26	2	22	10,622.00	95.00	1,009,090.00	อาคารปั้นไฟฟ้า	ตึก	3	676.00	18.70	6,050.00	4,089,800.00	9	368,082.00	3,721,718.00	22,492,961.50	4,206,183.80	-	4,206,183.80	0.3-0.4
767									-	-	-	อาคารปั้นไฟฟ้า	ตึก	3	480.00	13.28	6,050.00	2,904,000.00	9	261,360.00	2,642,640.00	22,492,961.50	2,987,065.29	-	2,987,065.29	0.3-0.4
768									-	-	-	สำนักงาน	ตึก	3	1,440.00	39.83	7,200.00	10,368,000.00	9	933,120.00	9,434,880.00	22,492,961.50	8,958,946.57	-	8,958,946.57	0.3-0.4
769									-	-	-	บ้านพัก	ตึก	3	126.00	3.49	6,700.00	844,200.00	9	75,978.00	768,222.00	22,492,961.50	785,004.36	-	785,004.36	0.02
770									-	-	-	อาคารผลิตน้ำ	ตึก	3	360.00	9.96	6,050.00	2,178,000.00	9	196,020.00	1,981,980.00	22,492,961.50	2,240,298.97	-	2,240,298.97	0.3-0.4
771									-	-	-	อาคารหล่อเย็น	ตึก	3	533.00	14.74	6,050.00	3,224,650.00	9	290,218.50	2,934,431.50	22,492,961.50	3,315,462.53	-	3,315,462.53	0.3-0.4